TERVEZŐI VÁLASZ

Tiszaroff község új településfejlesztési koncepciót készíttet. A településfejlesztési koncepció, az azt megalapozó vizsgálat és az örökségvédelmi hatástanulmány mind eljárásrendjében, mind tartalmában a 314/2012. (XI.8.) sz., a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján készülnek.

Fenti Rendelet alapján az elkészült dokumentáció az egyeztetésre vonatkozó előírás alapján megküldésre került.

A beérkező vélemények figyelembevétele a következőképpen történt:

Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Kormánymegbízotti Kabinet (JN/40/00144-2/2018)

1. Megalapozó vizsgálat:

- Az önkormányzati főépítész feljegyzése pótlólag mellékelésre kerül.
- Az aláírólap javítása megtörtént. A megalapozó vizsgálat településfejlesztési koncepcióhoz készül így nem szükséges szaktervező bevonása.
- A megalapozó vizsgálatban a fejlődő fővárosi térséghez kapcsolódás kiegészítésre került.
- A megalapozó vizsgálat területrendezési tervekkel való vizsgálatából a megszűnt övezetek törlésre és rögzítésre kerültek.
- A humán közszolgáltatások fejezet részét képezi a vizsgálatnak
- Az esélyegyenlőség fejezet kiegészítésre került.
- A nagyobb foglalkoztatók egyik felsorolása törlésre került.
- A gazdasági program az egyiik fejezetben kivonatolásra került.
- Az energiagazdálkodás fejezet kiegészítésre került.
- Az okos város fejlesztési modell, nem releváns kisebb település esetében.
- A szervezetek törlésre kerültek.
- A megegyező szövegek javításra kerültek.
- A fejezetcím elírása javításra került.
- Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése fejezet kiegészítésre került.
- Közműellátási adatok átszerkesztésre kerültek
- Elírás javításra került.
- Szövegismétlés javításra került.
- Az 1.17.9. fejezet kiegészítése megtörtént.
- A vonatkozó fejezet javításra került.
- A szegregált területek térképi lehatárolása önkormányzati adatközlés alapján pótlólag megtörtént.
- Az egyéb szempontból beavatkozást igénylő terület térképi lehatárolása pótlólag megtörtént.

Örökségvédelmi hatástanulmány:

- A rendelet száma javításra került.
- A régész szakértő javításra került

- A jogosultság pótlólag javításra került
- Településtörténet javításra került
- Vízrajz javításra került
- A régészeti területek eltérése leírásra került.
- Az idézett források feltüntetésre kerültek.

Településfejlesztési koncepció

- Az idézetek javításra kerültek
- A gazdasági program kivonatolásra került.
- A megvalósítás eszközeit, azok nyomon követését tartalmazza a koncepció

Tiszaroff településfejlesztési koncepciójának egyeztetése során javítást igénylő több észrevétel nem érkezett.

Szolnok, 2018. december 17.

Kiszelovics Ildikó sk.

vezető településrendező tervező