

**TISZAROFF KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
SORON KÍVÜLI
ÜLÉSE**

2026. március 30.

Határozat: 46-51-ig

Rendelet: --ig

TARTALOMJEGYZÉK

Tartalomjegyzék.....	2
Testületi ülés.....	3
46/2026. (III.30.) számú Határozat a napirend elfogadásáról.....	3
47/2026. (III.30.) számú Határozat a személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításának biztosítása érdekében kötendő együttműködési megállapodás tervezet tárgyalásáról.....	5
48/2026. (III.30.) számú Határozat a Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról.....	6
49/2026. (III.30.) számú Határozat Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet tervezetének megtárgyalásáról.....	7
50/2026. (III.30.) számú Határozat a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlan megvásárlásáról.....	8
51/2026. (III.30.) számú Határozat Vankóné Jekli Anikó polgármester megbízása interpelláció kérdés továbbításával a Tiszaroffi Református Egyházközség Református Lelkészi Hivatalának Lelkésze felé.....	11

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 30-án megtartott soros nyilvános üléséről

Jelen vannak: Vankóné Jekli Anikó polgármester-levezető elnök, Borbély Csaba, Dr. Oláh László, Móczár Lajos, Dr. Pető Vajk István képviselők

Hiányzó: Nagy János képviselő, Szűcs Eszter képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Márton Viktória jegyző

Vankóné Jekli Anikó: Megállapítom, hogy kettő hiányzónk van, Nagy János képviselő úr és Szűcs Eszter képviselő hölgy. A képviselő-testület határozatképes. A meghívóban egy módosítást szeretnék, a hármas napirendet előre venni, mert meghívott vendégünk itt van körünkben. Ezt tárgyalnánk először és utána az alapító okirat és sorban a kettes majd a négyes, majd az ötös napirend fog következni. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy a módosítással elfogadjuk-e a napirendi pontokat? Egyhangú igen, köszönöm szépen.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

46/2026. (III.30.) számú Határozat a napirend elfogadásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

NYILVÁNOS ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. Előterjesztés a személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításának biztosítása érdekében kötendő együttműködési megállapodás tervezet tárgyalásáról
2. Előterjesztés a Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról
3. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról önkormányzati rendelet-tervezetéről
4. Előterjesztés a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
5. Egyéb döntést igénylő előterjesztések

1. NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításának biztosítása érdekében kötendő együttműködési megállapodás tervezet tárgyalásáról

Vankóné Jekli Anikó: Előterjesztés a személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításának biztosítása érdekében kötendő együttműködési megállapodás tervezet megtárgyalásáról. Képviselő-társaim megkapták a megállapodás tervezetét. Ez egy pályázat nélküli támogatás a közforgalmú komp működésére. Nem volt még ilyen támogatás, ez az első, amit kapnak a kompot üzemeltető vállalkozók, illetve annak tulajdonos önkormányzatai vagy működtetői. Tiszaroffra 8 millió forintot irányoztak elő és kiküldtek egy műszaki specifikációt, egy megállapodás tervezetét és egy költségvetés tervezetét. Ezzel kapcsolatosan én már tettem fel kérdést és nem csak én, hanem Nagykörű település polgármestere is. Mind a kettőnknek a műszaki specifikációban a 24 órás személyes őrzés, ami megütötte a szemünket, ugyanis jelen pillanatban egyik településnél sincs 24 órás őrzés. Ez el is vitte volna a 8 millió forintos támogatást, hogyha ilyet kell csinálni, sőt ki sem futotta volna. Közben megérkezett a válasz a köztől és azt írják, hogy a hajókat 0-24 órában képesített személlyel nem kell őrizni. Amit én még feltettem kérdést az az volt, hogy szükséges-e átvenni a kompon dolgozókat vagy átadhatja az önkormányzat a bér és járulékokra a támogatást. A válasz az volt, hogy nem szükséges átvenni a dolgozókat. A vállalkozó igazolt költségeire átadható a támogatás. Ezek a kérdések merültek fel, nem csak a bérrel kapcsolatosan, hanem minden más összeggel kapcsolatosan, ami a költségvetésünkben van. Gondolok itt üzemanyagra, ruhára, stb. A kimutatások

szerint, amit el kell készíteni, bérköltség, egyéb személy jellegű kifizetés, munkaadókat terhelő járulékok, hozzájárulási adó, dologi kiadás. Itt ért sok mindent, üzemanyag költség, anyag költség, készletek, munkaruha, orvosi alkalmassági vizsgálat, szerviz szolgáltatások. Bármilyen eszközök, ami szükséges az üzemeltetőnek. Ugyanígy elszámolható a költségek között az önkormányzat által fizetendő biztosítás, a parti létesítmények közüzemi díjai és azt hiszem, szerintem, hogy röviden ennyi. Továbbá az önkormányzat által a kompra fordított egyéb költségek, mint például a rádióhasználati frekvencia. Körünkben van a kompot üzemeltető vállalkozó. Ő készítette a megállapodás tervezetére vonatkozóan egy költségtervet az önkormányzat részére. Kérdezem, hogy szeretné-e szólni a Képviselő-testülethez.

Fazekas József: Jelenleg még nem.

Vankóné Jekli Anikó: Jelenleg még nem. Tavaly említettem már, ha emlékszik a jelenlévő képviselők közül, aki itt volt, hogy a kormányzat részére minden kompos üzemeltető jelezte, hogy nem tudja fenntartani a kompokat. Tehát azok a bérek, járulékok és dologi költségek, amelyek egy komp üzemeltetéséhez szükségesek, ahhoz bevételek kellene. Nem sok komp van, aki jól ki tudja hozni az üzemelést és itt beszélek a nagy Dunai kompokról is. Ezért van ez, hogy kitalálta az állam ezt a fajta támogatási formát. A Révhajósok Országos Szövetsége, hogyha emlékszünk egy levéllel fordult az állam felé, hogy vegye át az állam ezt a közszolgáltatást és vegye át az üzemeltetést az önkormányzatoktól. Nos a döntés nem erről született, nem veszi át, kompenzációt ad az üzemeltetés költségeire. Az üzemeltető elkészített egy költség tervet. A költségterv meghaladja a 8 millió forintot. Én úgy gondolom, hogy ezeket az összegeket át kell adni az üzemeltetés költségeire, azon felül, amit az önkormányzat költ a kompra. Az önkormányzatnak van a biztosítása, van a frekvencia költség, van a parti létesítményeknél az áram és vízdíj és ezen felül felmerülő minden további költséget át kell adni a vállalkozónak, vagyis minden 8 millió forintból megmaradó összeget át kell adni a vállalkozónak a költségeire.

Szűcs Eszter: És akkor erről a kimutatást azt mi nem kaptuk meg?

Vankóné Jekli Anikó: Nem, mert az most érkezett meg, de körbe küldöm, ez a vállalkozóé jelen pillanatban. A vállalkozó 7 hónap munkabérrel számolt, tehát nem is teljes munkabérrel számolt, hanem 7 hónapra vetített költséget, ami már a 8 millió forintot lefedi. Amit el tudsz mondani Józsi, azt nyugodtan mondd el, hogy például jelen pillanatban mínuszos a kompnak a működtetése. Ilyenkor még meglehetősen kevés a forgalom.

Fazekas József: Nem csak a kezdéssel van gond, hanem most már nincsenek meg azok a munkásaink, akik eddig voltak, itt a faluban is. Gáz, telefon, víz. Most már ilyen munkásainak nincsenek. Nagyon kevés a forgalom. 11 óra volt az első komp, ami átjött. Dolgozunk a szezonban és 0 Ft-ot viszünk haza. Nyugdíjasokat tudunk foglalkoztatni, hosszú távon nem tudunk emberre számítani. Miből fizessük ki őket, mikor a vízállás miatt nem is jár a komp. Erről abszolút nem tehetünk, mint például a nyári vízállás is, ami most volt, meg valószínűleg lesz is, mert ilyen tavasz nem szokott lenni, valószínűleg zöld árral kezdünk. Most mínuszos a komp, akkor mit várunk a nyári szezonban? Úgyhogy ez a mi nagy problémánk, mást nem tudok mondani, csak azt, hogy egyre rosszabb a helyzet. 33 éve dolgozom ott és az elmúlt 3-5 évben rohamosan csökkenő tendenciát mutatott minden évben. Egyre rosszabb a helyzet és azt már én sem tudom, hogy miért csinálom.

Vankóné Jekli Anikó: Kérdezem, hogy kérdés, észrevétel van-e? Nincs? Akkor kérdezem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban megbízzák-e a polgármestert a megállapodás tervezettel kapcsolatban a költségterv kidolgozására az üzemeltető képviselőjével? Továbbá megbízzák a polgármestert, hogy benyújtsa a kompenzálásra szóló 8 millió forintos összegre a támogatást, úgy hogy az fedezze az önkormányzat által megfizetett biztosítást – így a vállalkozó nem fog az önkormányzatnak megtéríteni biztosítási költséget-, illetve a parti létesítmények közüzemi díjait, itt gondolok a vizes blokkra, áramra, gépházra és ezek díjaira. A kivitelező beépítette a bérleti díjakat is, amiket az önkormányzat részére megfizet, ezt nem biztos, hogy el fogják fogadni. Ezt még felül fogják bírálni. A harmadik a rádió frekvencia díja volt még.

Fazekas József: Nagyon sok kompot 1 forintért adnak ki, mert sokan nem tudják üzemeltetni. Van, aki nem is csinálja már. De miből fizessük? Nem nagy ez az összeg, mert tényleg nem nagy, de amikor nincsen, akkor miből?

Vankóné Jekli Anikó: Tehát látjuk, hogy 6 millió forint hét hónap bér és járulékát elviszi, nem olyan nagy és mi van, ha egy ideális évben tudna egy 10 hónapot menni vagy 9 hónapot. Akkor még kevesebb lenne. Azok a hónapok tényleg még kevesebb forgalommal járnak. Így rakta össze a vállalkozó, a tavalyi évhez képest úgy gondolja most mégiscsak többet fog járni a komp és nem csak azt a 3-4 hónapot, meglátjuk. Természetesen a fel nem használt összeget vissza kell fizetnünk az államnak. Hogyha véletlenül esetleg nem fog járni a komp és nem tudjuk felhasználni ezt az összeget, akkor megpróbálunk egy költségterv módosítással élni a Közút felé. Tehát így raknánk

most össze jelen pillanatban ezt a költségtervet. Együtműködési megállapodás, közös közérdekű cél megvalósítása tárgyú együtműködési megállapodáshoz, azzal a kitételrel, hogy a műszaki specifikáció 4. pontjában szereplő felügyeletre megkaptuk az írásbeli választ. Én úgy gondolom, hogy aláírható ez a kiküldött megállapodás tervezet.

Dr. Oláh László: Nem ismerem a pontos részleteket, nem tudom, hogy mi van a bérleti megállapodásban, de az a kérdésem, hogy nem lehetne-e úgy megkötni a szerződést, hogy annyi hónapra, amennyit üzemel? Most így van vagy 12 hónapra?

Vankóné Jekli Anikó: Most úgy van, hogy ha nem tud üzemelni, akkor 5 hónapot kérhet mentességet, ha kevesebbet megy, akkor arra ugyanúgy fizetnie kell.

Dr. Oláh László: Tehát akkor maximum 7 hónapot kell fizetni.

Vankóné Jekli Anikó: Igen. Mivel nem lehet bérleti díj nélkül üzemeltetni, ezért vannak az 1 forintos bérleti díjak a többi önkormányzatnál. Nem adhat oda az önkormányzat ingyenesen bérleti üzemeltetési szerződésben semmit, de 1 forintért oda adhatja, tehát 5 forintot kell fizetni.

Dr. Oláh László: Persze, csak arra gondoltam, hogy amikor télen kiveszik a vízből és akkor nem üzemel két hónapot, akkor abban a hónapban nem kell fizetni.

Vankóné Jekli Anikó: Átgondolandó ezek után, hogyha a kormányzat ad támogatást üzemeltetésre, akkor az önkormányzat is gondolja át ezt a bérleti üzemeltetési szerződést és jelképes összegért, 1 forintért adja oda. Ezt nem valószínű, hogy fogja engedni a szerződés, beépítette az üzemeltető, mert költsége van, ugyanúgy mint a kis eszközöknek is a költsége, mint a csapágyaknak, csigáknak a cseréje, továbbá az, ami az üzemeltetés során kopó alkatrész. Ide tartozik még az üzemanyag folyamatos megvásárlása a működéshez. Én úgy gondolom, hogy a későbbiekben kell, hogy tárgyalja az előbb elmondottak miatt a képviselő-testület.

Fazekas József: Ha nem tudunk menni, akkor miből fizessük ki a bérleti díjat. Alacsony vízállás miatt sem tudunk menni. Szóval ez is egy kicsit érdekes. Fizetné az ember, ha tudná. Nagyobb kompoknál is ez a probléma, hát akkor egy ilyen kis kompnál, mint a miénk? Az M4 megépítése nagyban befolyásolta a működésünket. Jászkisér felől nagyon sok utas körbe jött amiatt, mert nagyon rosszak voltak az utak. De mivel ezzel párhuzamosan megcsinálták a Jászkiséri és Jászládányi utakat, megcsinálták az M4-et, így most már ki fognak az autósok kerülni bennünket.

Vankóné Jekli Anikó: Szólnok vonzása a Jászság. Kérdezem, hogy egyéb kérdés, észrevétel van-e az együtműködési megállapodással kapcsolatban? Akkor elfogadva a kivitelező által elkészített költségtervet, az elkészített költségtervvel elfogadjuk az együtműködési megállapodásban foglaltakat? Arra felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy továbbiakban az egyeztetést folytassa a közúttal és aláírja az együtműködési megállapodást? Aki ezzel egyetért kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, egyhangú.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 6 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

47/2026. (III.30.) számú Határozat a személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításának biztosítása érdekében kötendő együtműködési megállapodás tervezet tárgyalásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a a személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításának biztosítása érdekében kötendő együtműködési megállapodás tervezetet az üzemeltető vállalkozó által elkészített költségtervvel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a további egyeztetések lefolytatására, valamint az együtműködési megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vankóné Jekli Anikó polgármester

Erről értesül:

- 1) Magyar Közút Nonprofit Kft.
- 2) Vankóné Jekli Anikó polgármester (helyben)
- 3) Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (helyben)
- 4) Dr. Márton Viktória jegyző (helyben)
- 5) Irattár

2. NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

Vankóné Jekli Anikó: Köszönöm szépen, nyugodtan maradhatasz.

Fazekas József: Köszönöm szépen és további jó munkát.

Vankóné Jekli Anikó: Köszönjük, szia. Előterjesztés Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról. Jegyző asszony elkészítette a módosítást. Kérdezem, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítéssel élni?

Dr. Márton Viktória: Igen, tisztelettel köszöntök mindenkit. Az írásbeli előterjesztéshez nem lenne hozzászólásom, viszont az alapító okirat módosításához az 5. a. 1.-esben van három elírási hiba, amit javítani szükséges, de azt úgyis én fogom elvégezni. Az 5.1.-esben az érintett települések polgármesterei, itt az e betű hiányzott. A következő mondatban a „nevezik ki a jegyzőt és szükség esetén felmentik”, ott egy k betű hiányzik, mert felmentik. Az utolsó mondatban az utolsó szóban a döntési helyett döntései a megfelelő. Ez az Alapító Okirat 10 évvel ezelőtt lett elfogadva, így meglehetősen elavultak már a rendelkezései, ezért ki kellett egészítenünk és az elavultakat ki kellett vennünk belőle. A módosítást látja a testület, ha van valami kérdés, akkor azt nyugodtan fel lehet tenni.

Vankóné Jekli Anikó: Nincs kérdés? Akkor kérdezem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az elhangzott kiegészítésekkel elfogadja-e az előterjesztést? Köszönöm, egyhangú igen.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 6 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

48/2026. (III.30.) számú Határozat a Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat úgy döntött, hogy a Tiszaroffi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítását változtatások nélkül elfogadja.

Felelős: Dr. Márton Viktória

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár (5000 Szolnok, Magyar utca 8.)
- 2) Vankóné Jekli Anikó polgármester (helyben)
- 3) Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (helyben)
- 4) Dr. Márton Viktória jegyző (helyben)
- 5) Irattár

3. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet tervezetének megtárgyalásáról

Vankóné Jekli Anikó: Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati

rendelet tervezetének megtárgyalásáról. Elkészítette az előterjesztést Kunhegyes Város Önkormányzata. Kunhegyes már el is fogadta a rendeletet. Önköltségszámítás alapján készítette el a tervezetet a Társulást vezető Önkormányzat. Gyakorlatilag csak a kiszállásban javasolt emelést, ott korábban 210.- Ft volt. Bocsánat 285.- Ft volt. Ezt javasolja 315.- Ft.-ra emelni. Az étkezési térítési díjak pedig maradnának, 645.- Ft, 480.- Ft, illetve 575.- Ft. Kérdezem, hogy a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Szűcs Eszter: Több településen nincsen az időseknek szállítási díj, viszont láttuk, hogy nálunk ez egy nagyon nagy díj lenne, ha ezt önköltségre vennénk át. Ezzel próbáltam számolgatni, mert a 65. életév felettieket szoktuk nézni ezeknél a csomagoknál.

Vankóné Jekli Anikó: Ez ÁFA nélkül 2.163.000.- Ft.

Szűcs Eszter: Igen.

Vankóné Jekli Anikó: Én azt mondom, hogy 645.- Ft-os étkezésnél még mindig 1.000.- Ft alatt van egy leves és másodíknak a kiszállítása. Mostanában az idősektől azt a jelzést kapom javult a minőség. Sőt, nagyon örülnek a rakott/sült dolgoknak. Már buktával is próbálkoztak a kollégák, mert nagyon szépen süt az új sütő, úgyhogy remélem, hogy innen már csak jobb lesz. Jó, amennyiben nincs más kérdés, akkor kérdezem, hogy a kiküldött előterjesztés szerintieket elfogadjuk-e és javasoljuk-e a rendeletben feltüntetni a Tiszaroffi intézményi térítési díjakat is? Ez egy határozat lesz és ez alapján Kunhegyesen nem fogja módosítani a rendeletet, mivel így fogadta el. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy szavazzon. Köszönöm, egyhangú. Alpolgármester Úr tartózkodik?

Dr. Oláh László: Igen.

Vankóné Jekli Anikó: 1 tartózkodás, 5 igen.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

49/2026. (III.30.) számú Határozat Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet tervezetének megtárgyalásáról

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet tervezetének megtárgyalásáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet tervezetét.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a rendeletben foglalt, Tiszaroffra is vonatkozó kiszállási díj megemelését, amely 315.- Ft-ra növekedett, elfogadja.
3. A Képviselő-testület megbízza Vankóné Jekli Anikó polgármestert, hogy a rendelet tervezethez kapcsolódó egyéb feladatokat lássa el.

Felelős: Dr. Márton Viktória jegyző

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester (helyben)
- 2) Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 3) Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (helyben)
- 4) Dr. Márton Viktória jegyző (helyben)
- 5) Irattár

3. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Vankóné Jekli Anikó: Előterjesztés a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlan megvásárlásáról. Hát ez egy kicsit összetett feladat lesz a részünkről, ez egy határozat, hogy meghozzuk-e a döntésünket, hogy akarjuk-e megvenni ezt ingatlant vagy sem. Kapott a Képviselő-testület egy meglehetősen hosszú 12 oldalas törvényességi észrevételt a Kormányhivataltól. Tehát ami az ingatlan megvásárlására vonatkozó rendeletünk, az több pontos jogszabálysértő mondja a Kormányhivatal, tehát dolgoznunk kell vele. A másik az, hogy volt itt egy kis huzavona az elmúlt napokban, ugyanis a Magyar Államkincstár felfüggesztette az összes TOP-os pályázatunkat ezen rendelet miatt. Aztán a felfüggesztést Hála Istennek visszavonta. Jelen pillanatban nem kell hatályon kívül helyoznünk a rendeletet, de a törvényességi észrevétellel dolgoznunk kell. Ezt tájékoztatásképpen osztottuk ki, hogy lássa a Képviselő-testület. Nagyon komolyan bele kell nyúlnia Jegyző Asszonynak a rendelet szövegébe. Mindezek ismeretében kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan, a Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlanra vonatkozóan kérdés, észrevétel van-e?

Borbély Csaba: Ez melyik ház?

Vankóné Jekli Anikó: Ahol a Duba Sanci lakott, ez az a ház. Attila út utáni ház, azt hiszem, hogy a második vagy a harmadik. Meg van Képviselő Úr?

Dr. Pető Vajk István: Meg.

Vankóné Jekli Anikó: Látom, hogy vizuálisan próbálta belőni. Van-e arra javaslat, hogy megvásároljuk az ingatlant, éljünk-e elővásárlási jogunkkal. Én azt mondom, hogy az önkormányzat költségvetésében ennyi összeg nincs, mint amennyiért az eladó azt el kívánja adni és egyelőre a rendeletünk alapján nincs olyan veszély, hogy olyan személy költözne abba az ingatlanba, aki miatt a rendelet elkészült. Van-e ellenjavaslat? Amennyiben elfogadja, hogy nem kíván elővásárlási jogával élni az önkormányzat, akkor kérem, hogy szavazzunk. Egyhangú igen, köszönöm szépen!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 6 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

50/2026. (III.30.) számú Határozat a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben a Liszt Ferenc út 10. szám alatti ingatlan megvásárlását.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat úgy döntött, hogy a Tiszaroff 972 hrsz.-ú, természetben a Liszt Ferenc út 10. szám alatt található ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogával nem kíván élni, az ingatlant nem kívánja megvásárolni.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tiszaroff Község Jegyzőjét, hogy az ingatlannal kapcsolatos döntését az adásvételi szerződést elkészítő ügyvéddel közölje.

Felelős: Dr. Márton Viktória

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Fancsalszki Erna (5000 Szolnok, Kápolna út 17.)
- 2) Vankóné Jekli Anikó polgármester (helyben)
- 3) Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (helyben)
- 4) Dr. Márton Viktória jegyző (helyben)
- 5) Irattár

4. NAPIRENDI PONT

Egyéb döntést igénylő előterjesztések

Vankóné Jekli Anikó: A rendelettel kapcsolatosan látjuk majd azt, hogy melyek azok a pontok, ahova Jegyző Asszonynak bele kell nyúlnia. Ő a következő ülésre elkészíti a rendelet tervezetét, mert április 30-ig kaptunk a törvényességi észrevételre vonatkozóan referálási lehetőséget. Ha valaki bele pillantott már, akkor láthatja, hogy az idekötődő lakcím létesítési feltételek minden egyes pontjába belekötöttek. Egyéb nekem nem sok van. Május elseje, pünkösd, gyermeknap, augusztus 20. A rendezvényeink vonatkozásában el kellene gondolkozni, hogy mit és hogyan szeretnénk. Május elsején szeretnénk-e és milyen rendezvényt tartani? Gyereknapot úgy, mint az előző években? Pünkösd hangversenyt a Református Egyház közreműködésével szeretnénk-e megtartani. Augusztus 20-ai rendezvényünket melyik napon tartsuk és milyen formában kerüljön szervezésre. Május elsejére tavaly egy nagyobb szabású rendezvényt tudtunk tenni, betervezve, mint a tavalyi évben volt. Ott most pályázati támogatásunk nincs. A gyerek napra vonatkozóan az önkormányzat még mindig rendelkezik a sertésállományában egy 140-150 kg-os hízóval, illetve 2-3 100-120 kg-os hízóval és 3 még kisebb hízóval. Összesen 7 hízónk van, ami használható. Május elsejére is használható, ha akarunk esetleg egy főzést a lakosok részére, vagy csak meghirdetjük, hogy a lehetőség adott a foci pályán ott van a vizes blokk, tehát van lehetőség a civil szervezeteknek a lakosság részére ilyen baráti főzésre. Vagy ha az önkormányzat szeretne esetleg kitelepülni, az is adott, most pontosan nem is néztem, hogy milyen napra esik a május elseje.

Szűcs Eszter: Péntek.

Vankóné Jekli Anikó: Ott egy három napos hosszú hétvége lesz, illetve augusztus 20-át kellene belőni, ha szeretnénk Tiszaroffi Találkozó rendezvényt, akkor az milyen napon legyen. Ott azt hiszem 4 nap lesz, csütörtökre esik a 20-a és esetleg egy pénteki vagy szombati nap is lehet. Ha péntekre tesszük, akkor esetlegesen az előadók még nem olyan foglaltak. Így még mindig lenne egy-két napos pihenési lehetősége az embereknek. 20-án biztos, hogy a nagy nemzeti ünnep az akkor lesz. Várom a javaslatokat, jó? Nem kell most azonnal. Május elseje a legközelebbi arra esetlegesen péntekig mindenki eldönti, hogy ő mit szeretne javasolni. A pünkösd, a gyereknap és az augusztus 20-a az, amit, ha lehet, akkor egy-két héten belül.

Szűcs Eszter: Szerintem a pünkösd meg az augusztus 20. az jó szokott lenni. A gyereknapot is nagyon szeretik, május elsején annyian nem voltak. A dolgozók, az idő és a pakolás mind jelentős az önkormányzatnak mind időben, pénzben és nem tudom, hogy arra mennyire lenne érdeklődés? A többire szerintem lenne egyébként, meg azt megszokták, meg szeretik is. Ti mit gondoltok?

Borbély Csaba: Szerintem tavaly is a gyerekek a gyereknapot nagyon élvezték.

Vankóné Jekli Anikó: Jó, akkor arra tendálunk inkább, a május elsejét meg meghirdetjük a civil szervezeteknek, meg a baráti szervezeteknek, hogy lehetőséget biztosítunk, hogyha kérik, akkor a sportöltözőnél rendelkezésre áll a vizes blokk, áram. Biztosítja a szervezetek részére ingyenesen az önkormányzat ezt a hozzáférést? Ha úgy gondolják akkor le lehet települni. Jó, akkor a május elsejével ez lesz, ott nem is kérek visszajelzést. De ha lehetséges akkor gyereknapra, pünkösdre, augusztus 20-ra -pünkösdkor hangverseny szokott lenni -, ha van valami javaslat, akkor azt szívesen fogadjuk. Próbálunk akkor majd árajánlatokat kérni. A gyereknapot megnézem, hogy hogy esik, május utolsó vasárnapja 31. Akkor május 30-át vagy 31-et céloznánk meg.

Szűcs Eszter: A pünkösd az előtte van vagy utána?

Vankóné Jekli Anikó: Előtte van pünkösd.

Dr. Pető Vajk István: Előtte való héten. Előtte vasárnap meg az a hétfő.

Szűcs Eszter: Tehát akkor májusban lesz kettő hosszú hétvége.

Vankóné Jekli Anikó: Igen. Az elseje meg a pünkösd. Szombat vagy vasárnapra tervezzük a gyereknapot?

Szűcs Eszter: Szombat.

Dr. Pető Vajk István: Szombat.

Vankóné Jekli Anikó: Május 30. Augusztus 20.? Szombat vagy péntek?

Szűcs Eszter: És miért nem jó pont a 20-a?

Dr. Pető Vajk István: Mert az 4 napos hétvége lesz, nem?

Vankóné Jekli Anikó: Igen. Megcélozhatjuk a 20-át is.

Borbély Csaba: Csak utána pihenő nincs.

Szűcs Eszter: Nem, mert ott a péntek, szombat és a vasárnap is. Ha valaki elutazna, lehet, hogy még erre maradna és utána menne.

Vankóné Jekli Anikó: Megcélozhatjuk a 20-át. Oké megcélozzuk 20-át.

Borbély Csaba: Meglátjuk mennyi előadó van, most azért azt meg lehet nézni, hogy mennyi előadó van lefoglalva.

Szűcs Eszter: Annyira nem szabad a büdzsénk, hogy csakúgy válogassunk.

Vankóné Jekli Anikó: Ott lesz a hangosítás is, kérdés, hogy mennyi lesz a vége. Jó, körbe kérdezzük, aztán meglátjuk. Pünkösöd akkor adott, május elsejét meg elengedtük.

Borbély Csaba: A temetőnél a szemét lerakásával kapcsolatban lehet kezdeni valamit? Mindkét temető végénél vannak halottak, járnak a hozzátartozók és nem tudják letenni sehova a szemetet, koszorút. Azt, hogy vigyék haza a szemetet, elég érdekes. Az meg, hogy használaton kívüli temető, az sem igaz. Még a mai napig temetnek oda.

Vankóné Jekli Anikó: Ha megbizna a Képviselő-testület az interpellációval kapcsolatosan a Polgármestert, akkor megkérdezzük a Tiszteletes Urat. Csak Tiszteletes Úr rakta ki?

Borbély Csaba: Többen megosztották a facebookon. Szerintem mindenki látta. Az, hogy vidd haza a szemetet, az egy dolog.

Dr. Oláh László: Eddig a dolgozók hordták haza.

Borbély Csaba: De Laci lerakóhely mindenütt van, az, hogy haza viszi mindenki a szemetet érdekes, mondok valamit, eljön valaki Pestről, akkor a személy kocsijába bepakolja a szemetet és haza viszi?

Dr. Oláh László: Sehol nincs igazából kuka, tehát gyakorlatilag haza viszed a szemetet.

Borbély Csaba: Értem. Van olyan köztemető, ahol temetőcsősz van a temetőben és szelektíven gyűjteteti a szemetet. Úgy, mint nálunk ott van a temetőnél Mocó, megmondják, hogy külön tedd a szemetet és a zöld hulladékot. Ahhoz képest, hogy semmi sincs és mindent megszüntetnek.

Szűcs Eszter: Ezt nem lehetne egy kicsit javítani?

Vankóné Jekli Anikó: Mire gondolsz?

Szűcs Eszter: A legutóbb amikor ott jártam, akkor közölték, hogy nincsen víz és hoznak vödörbe vizet és öntögessen ki.

Vankóné Jekli Anikó: Akkor nem volt víz, mert technikai probléma volt egy csőtörés miatt.

Szűcs Eszter: Akkor az megoldódott.

Vankóné Jekli Anikó: Igen, az megoldódott. A csőtörést is megszerelték, a mosdó most már működik. Az ilyen technikai akadályokat nem tudjuk előre. A csőtörésből fakadt az áram problémánk is.

Szűcs Eszter: Akkor azt mondták, hogy elfagy a víz, de most nincs megnyitva a csap és most nincs víz.

Vankóné Jekli Anikó: Nem fagyott el.

Szűcs Eszter: Ha tudjuk, hogy ez az indok, akkor nyilvánvalóan fel sem merül a kérdés, csak mivel az egész mosdó olyan állapotban is volt, hogy na.

Vankóné Jekli Anikó: Az egy másik kérdés, mert nem lenne szabad, hogy olyan állapotban legyen.

Szűcs Eszter: A kettő együtt már elég kellemetlen volt.

Borbély Csaba: A dolgozót is jobban biztatni kellene, hogy végezze a munkáját.

Dr. Oláh László: Szeptember óta nem sikerült kitakarítani a szemetet a csapnak az aknájából. Nem tragédia, egyszer kiszedem, ha arra járok

Borbély Csaba: Mi van a katolikus temetővel?

Dr. Oláh László: Azt majd folytatjuk, csak benzin miatt álltunk meg. A benzint fizettem, a gépeket adják és akkor csináltuk, ahogy tudtuk. Csak most éppen az első résznél már le lett csapva, csak az még nem lett összeszedve.

Borbély Csaba: Azt elviszik?

Dr. Oláh László: Majd valamikor ledarálják. Az alvégesinél és a felvégesinél is szárazúzóztak. Nem tudom, hogy milyen szemét lett ott felszámolva. Most vannak egyéb dolgaim, de bízom benne, hogy tavasszal ezt be tudjuk fejezni a katolikust. Ott is a szemetet is össze kell szedni. Így, hogy levágtuk rengeteg gally van.

Borbély Csaba: Rengeteg gally van.

Dr. Oláh László: Egyéb helyeken nem tudom, de hátul is van még.

Vankóné Jekli Anikó: Tehát akkor a református temetőben van ilyen helyzet. Tiszteletes Urat kérdezzük meg. Tiszteletes Úr már egyszer fordult az önkormányzat felé, hogy vitessük el a szemetjüket. A Tanácsnak úgyis van pénze címszóval. A köztemetőkre van egy millió forint. Ez nekünk is nagyon kevés, mert lehetne rengeteg dolgot csinálni a köztemetőn. Tehát én ezzel vitatkoznék, hogy úgyis van pénze a Tanácsnak. Elvileg neki is kellene, hogy legyen dologi költségre pénze. Megkérdezzük, ha megbíz az interpellációs kérdéssel kapcsolatosan, akkor továbbítom Tiszteletes Úr felé és megkérdezzük.

Dr. Oláh László: Biztos örülni fog.

Vankóné Jekli Anikó: Biztosan. Lehet az ő irányába is ilyen kérdés, biztos lakos kérdezte meg Képviselő Urat.

Borbély Csaba: Nem is egy.

Vankóné Jekli Anikó: Mi nem vagyunk illetékesek egyházi temetővel kapcsolatosan.

Dr. Oláh László: A sírokkal kapcsolatban ment az interneten a panaszkodás, a síroknak van tulajdonosa, az például az ő dolguk lenne rendbe tenni. A területet rendben tartja, nem tudom, hogy ha szemét van, akkor mi az eljárás.

Vankóné Jekli Anikó: A sírhely meg van váltva.

Dr. Oláh László: Én arra gondolok, hogy milyen hulladékkezelés van. Például, ha a köztemetőnél eldöntenénk, hogy holnaptól mindenki vigye haza a szemetet, akkor ez így törvényes-e vagy nem? Kötelező-e szemét lerakó helyet biztosítani?

Vankóné Jekli Anikó: Kell biztosítani a hulladék elhelyezésére.

Dr. Oláh László: Szerintem itt a régi temető vagy a református egyházi temető ott volt szemétkerakó hely, csak ott fel lett számolva, meg elvitették. Akkor gondolom az a hozzáállás, hogy vigyék haza a szemetet és akkor nem kell már elvitetni. Csak itt az a kérdés, hogy hozhat e ilyen döntést az üzemeltető?

Vankóné Jekli Anikó: Szerintem nem hozhat ilyen döntést, de Tiszteletes Úr majd megválaszolja. Egyelőre a temetők fenntartását ellenőrzi a NÉBIH, neki is annak kell megfelelni. Gondolom azzal próbálja kivédeni, hogy üzemen kívüli a temető. Akkor viszont nem lehet már bele temetni. Jó, akkor megbízuk a Polgármestert, hogy ezt a kérdést továbbítsa Tiszteletes Úr felé? Köszönöm szépen, egyhangú igen.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 6 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

51/2026. (III.30.) számú Határozat Vankóné Jekli Anikó polgármester megbízása interpelláció kérdés továbbításával a Tiszaroffi Református Egyházközség Református Lelkészi Hivatalának Lelkésze felé

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Vankóné Jekli Anikó polgármestert, hogy a Tiszaroffi Református Egyházközség Lelkészi Hivatala Lelkészenek az alábbi kérdéseket tegye fel:
2. A Református Egyház kezelésében lévő református temetőben miért nincs lehetőség hulladék elhelyezésre? Miért került nyilvánosan megosztásra, hogy a temetőben nem helyezhető el szemét, valamint miért került kiírásra, hogy a temető használaton kívüli?

Felelős: Vankóné Jekli Anikó
Határidő: következő soros ülés

Erről értesülnek:

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester (helyben)
- 2) Tiszaroffi Református Egyházközség (5234 Tiszaroff, Hősök tere 16.)
- 3) Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (helyben)
- 4) Dr. Márton Viktória jegyző (helyben)
- 5) Irattár

Vankóné Jekli Anikó: Részemről egyelőre nincs más, majd ülés után lenne még pár dolog. Tessék Alpolgármester Úr.

Dr. Oláh László: A múlt héten sajnálatos baleset történt itt a Szabadság úton a Coop előtt, illetve korábban is voltak már jelzések, hogy gépek nagy sebességgel hajtanak az iskola előtt. Nem lehetne valamit kitalálni vagy korlátozni a sebességet, hogy egy kicsit óvatosan vezessenek az emberek. Azért itt az iskola körül jó lenne védeni a gyerekeket.

Vankóné Jekli Anikó: Van közlekedési tábla, de egy 30-as vagy 40-es sebesség korlátozó táblával megpróbálkozhatunk.

Borbély Csaba: Az a baj, hogy senki nem fogja betartani.

Vankóné Jekli Anikó: Köszönöm! Az ülést bezárom.

K.m.f.



Vankóné Jekli Anikó
polgármester



Dr. Márton Viktória
jegyző

Molnár Boglárka

Molnár Boglárka
jegyzőkönnyvezető