

TISZAROFF KÖZSÉGI

ÖNKORMÁNYZAT

**SORON KÍVÜLI
ÜLÉSE**

2026. január 23.

Határozat: 3-10-ig

Rendelet: --ig

TARTALOMJEGYZÉK

Testületi ülés	1
Tartalomjegyzék	2
Jegyzőkönyv	3
3/2026. (I.23.) számú Határozat a napirend elfogadásáról	3
4/2026. (I.23.) számú Határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervéről	3
5/2026. (I.23.) számú Határozat - TOP_Plusz-3.3.1-21-JN1 kódszámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” projekt keretében eszközbeszerzésre érkezett ajánlattevő kiválasztásáról.....	4
6/2026. (I.23.) számú Határozat a Tiszaroff 1086 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Móricz Zsigmond út 7. szám alatti ingatlan megvásárlásáról.....	4
7/2026. (I.23.) számú Határozat Versenyképes Járások Program „Közzszolgáltatás Fejlesztése Abádszalók, Tiszabura és Tiszaroff településeken” beszerzési eljárás eredményének megállapításáról.....	5
8/2026. (I.23.) számú Határozat a „Magyar Falu Program keretében- Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” - MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázat benyújtásáról.....	6
9/2026. (I.23.) számú Határozat szociális tűzifa vásárlásáról	7
10/2026. (I.23.) számú Határozat Dr. Márton Viktória jegyző megbízása a szociális rendelet módosításával	7

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 23-án megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: Vankóné Jekli Anikó polgármester-levezető elnök, Borbély Csaba, Nagy János, Dr. Oláh László, Móczár Lajos képviselők

Hiányzó: Szűcs Eszter, Dr. Pető Vajk István képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Márton Viktória jegyző

Vankóné Jekli Anikó: Köszöntök mindenkit soron kívüli testületi ülésünkön. A Képviselő-testület határozatképes, két hiányzó van, Szűcs Eszter Képviselő-hölgy és Dr. Pető Vajk István. Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet a meghívó szerinti napirendet elfogadják-e? Egyhangú, igen, köszönöm szépen!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

3/2026. (I.23.) számú Határozat a napirend elfogadásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat 2026. évi munkatervének megtárgyalása
2. TOP_PLUSZ-3.3.1-21-JN1-2022-00010 azonosító számú, „A tiszaroffi bölcsőde felújítása” tárgyában eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok megtárgyalása
3. Előterjesztés Tiszaroff 1086 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Móricz Zsigmond út 7. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
4. Egyéb előterjesztések

1. NAPIRENDI PONT:

Tiszaroff Községi Önkormányzat 2026. évi munkatervének megtárgyalása

Vankóné Jekli Anikó: Első napirendi pont a Tiszaroff Községi Önkormányzat 2026. évi munkatervének megtárgyalása. A kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e? Nincs? Akkor elfogadjuk az előterjesztést?

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

4/2026. (I.23.) számú Határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervéről

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervét megtárgyalta és azt változtatások nélkül elfogadja.

/A 2026. évi Munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Polgármester

Erről értesül:

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 2) Dr. Márton Viktória jegyző
- 3) Képviselő-testület
- 4) Irattár

2. NAPIRENDI PONT:

TOP_PLUSZ-3.3.1-21-JN1-2022-00010 azonosító számú, „A tiszaroffi bölcsőde felújítása” tárgyában eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok megtárgyalása

Vankóné Jekli Anikó: Második napirendi pont TOP_PLUSZ-3.3.1-21-JN1-2022-00010 azonosító számú, „A tiszaroffi bölcsőde felújítása” tárgyában eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok megtárgyalása. Az ajánlatok kiküldésre kerültek. Kérdezem, kérdés, észrevétel van-e? Nincs? Elfogadjuk-e a legolcsóbb ajánlatot az eszközbeszerzésre?

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

5/2026. (I.23.) számú Határozat - TOP_Plusz-3.3.1-21-JN1 kódszámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” projekt keretében eszközbeszerzésre érkezett ajánlattevő kiválasztásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete TOP_Plusz-3.3.1-21-JN1 kódszámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” projekt eszközbeszerzésére vonatkozóan az alábbi ajánlatot választja ki:

Fair Play Trade Kft. 1171 Budapest, Lokátor u. 7.

Nettó ajánlati ár: 4 990 591,83 Ft

Áfa: 1 327 228,17 Ft

Bruttó ajánlati ár: 6 317 820 Ft

2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Vankóné Jekli Anikó polgármestert a szerződés megkötésére.

/Fair Play Trade Kft. ajánlata a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Határidő: azonnal

Felelős: Vankóné Jekli Anikó polgármester

Erről értesül:

- 1) Fair Play Trade Kft.
- 2) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 3) Dr. Márton Viktória jegyző
- 4) Képviselő-testület
- 5) Irattár

3. NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés Tiszaroff 1086 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Móricz Zsigmond út 7. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Vankóné Jekli Anikó: Harmadik napirendi pont, Előterjesztés Tiszaroff 1086 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Móricz Zsigmond út 7. szám alatti ingatlan megvásárlásáról. Képviselő-testületé a szó!

Nagy János: A költségvetésnél nem látom, hogy ilyen összegben érdemes-e ezzel nekünk most foglalkozni? Pályázati részt nem tudom, hogy ilyenre van-e egyáltalán. Akár szociális lakáshoz jutni? Vannak ilyen pályázatok egyáltalán?

Vankóné Jekli Anikó: Civil szervezeteknek pont most írtak ki egyet. Önkormányzatnak nem nagyon szokott ilyen lenni. A kérdés az, hogy a kiküldött határozati javaslatban melyik pontot fogadja el az önkormányzat. Tehát él-e a b) pont szerinti elővásárlási jogával? Nem? És akkor elfogadjuk-e az a) pont szerinti verziót, miszerint nem él az elővásárlási jogával? Egyhangú igen!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

6/2026. (I.23.) számú Határozat a Tiszaroff 1086 hrsz.-ú, természetben az 5234 Tiszaroff, Móricz Zsigmond út 7. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaroff 1086 hrsz.-ú, természetben a Móricz Zsigmond út 7. szám alatti ingatlan megvásárlását.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat úgy döntött, hogy a Tiszaroff 1086 hrsz.-ú. természetben a Móricz Zsigmond út 7. szám alatt található ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogával nem kíván élni, az ingatlant nem kívánja megvásárolni.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Tiszaroff Község Jegyzőjét, hogy az ingatlannal kapcsolatos döntését, az adásvételi szerződést elkészítő ügyvéddel közölje.

Felelős: Dr. Márton Viktória jegyző

Határidő: azonnal

Erről értesül:

- 1) Adásvételi szerződést készítő ügyvéd
- 2) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 3) Dr. Márton Viktória jegyző
- 4) Képviselő-testület
- 5) Irattár

4. NAPIRENDI PONT:

Egyéb előterjesztések

Vankóné Jekli Anikó: Negyedik napirendi pont, Egyéb előterjesztések. Kiküldésre került a Versenyképes Járások Program „Közszolgáltatás Fejlesztése Abádszalók, Tiszabura és Tiszaroff településeken” beszerzési eljárására vonatkozó előterjesztés. Kérdezem, kérdés, észrevétel van-e? Nincs? Elfogadjuk-e a határozati javaslat szerinti legolcsóbb ajánlatot?

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

7/2026. (I.23.) számú Határozat Versenyképes Járások Program „Közszolgáltatás Fejlesztése Abádszalók, Tiszabura és Tiszaroff településeken” beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló "Közszolgáltatás fejlesztése Abádszalók, Tiszabura és Tiszaroff településeken" elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkára lefolytatott beszerzési eljárás eredményét elismerte és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a beszerzési eljárás nyertesének a HB Elektro Klíma Kft. (Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Diófa utca 47., Adószám: 32644908-2-16, Képviselője: Emódi Tamás) ajánlattevőt hirdeti ki, 9 580 000 Ft összegű ajánlattal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Vankóné Jekli Anikó polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a kivitelezési feladat ellátására vonatkozó vállalkozási szerződést megkötse, valamint a megvalósításhoz szükséges további jognyilatkozatot tegye.
3. A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához szükséges forrást a pályázati támogatás terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vankóné Jekli Anikó polgármester

Határozatról értesülnek:

- 1) JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
- 2) Képviselő-testület tagjai, Helyben
- 3) Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága
- 4) Abádszalók Város Önkormányzata

Vankóné Jekli Anikó: Magyar Falu Program keretében út és járda felújításra lehetne pályázatot benyújtani. Gondolkodott-e a Képviselő-testület, hogy melyik út vagy járda felújításával induljunk? A Deák Ferenc úti lakosok

már többször fordultak panasszal hozzánk, hogy nagyon nyomvájús az út. A József Attilának is van problémája, a Rákóczival próbáltunk volna indulni, ott van a Magyar Állam irányába egy kezdeményezésünk, hogy adják át részünkre azt az utat, azt még nem kaptuk meg. A Verseghy út is elég rossz. A Boszorában az összes kis úton felnőtt a dudva. Aradin is lehetne tovább menni. Jelezték még, hogy a Szabadságon is elég nagy a gyerekforgalom és a járdákat felújítani.

Nagy János: Igen pont azt akartam mondani, hogy itt a központi résznél is vannak olyan szakaszok, ahol a gyerekek járnak iskolába, óvodába.

Vankóné Jekli Anikó: Hát ha a Hunyaditól elindulunk, akkor a legkritikusabb részen esetleg, a Barossig.

Móczár Lajos: A Deák Ferenc út tényleg gyászos. Kocsival nem is nagyon lehet rajta közlekedni.

Vankóné Jekli Anikó: Az nagyon.

Dr. Oláh László: Részemről jó a Deák.

Borbély Csaba: Lehet a Deák.

Dr. Oláh László: Én a Deákot tudom támogatni.

Nagy János: Rendben, jó ötlet.

Vankóné Jekli Anikó: Jó, akkor a Deákkal megyünk. Egyhangú?

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

8/2026. (I.23.) számú Határozat a „Magyar Falu Program keretében- Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” - MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázat benyújtásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” - MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázatot a Deák Ferenc út útburkolatának felújítására vonatkozóan kívánja benyújtani.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Vankóné Jekli Anikó polgármester

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 2) Dr. Márton Viktória jegyző
- 3) Képviselő-testület
- 4) Irattár

Vankóné Jekli Anikó: Rendkívüli időjárás miatt tüzelő. Előző ülésen 1.000.000 forintot hagyott jóvá a Képviselő-testület tüzelő vásárlásra. Ennek elköltése úgy történt, hogy vettünk az Agroff Kft.-től 50 mázsa nyár tűzifát és utána még egyszer 52,6 mázsát, mindösszesen 461.701 forintért. Illetve 110.000 forintért polgármesteres hatáskörben 20 mázsát kértem. A Kunhegyesi Tüzépen sikerült nagyon jó áron venni kemény tölgyfát, gurigázva, házhoz szállítva 5000 forintért vettük mázsáját. Tehát ott tartunk, hogy 961.701 forint az 1.000.000 forintból. Itt szeretném kérni a felhatalmazást, hogy ha szükséges még tűzifa vásárlásra, nem tudom szükséges -e az 1.000.000 forint, vagy elég az 500.000 forint még egy 100 mázsa tölgy tűzifa vásárlására. Nincs még hír a Kormányzat által biztosított rendkívüli tűzifáról, azt látjuk már, hogy a Korm. rendelet úgy szól, hogy a rászorultak részére. Tehát nem fog minden lakos kapni. Kaptunk egy levelet, az EBR 42 rendszerben kellett leadni a levelünket, 220 m³-re adtunk le igényt, kb. annyi rászorult háztartás lehet a településen. Semmilyen válasz nincs ezzel kapcsolatosan. Március 15-ig fogják folyamatosan biztosítani, elsődlegesen a felzárkózással éritett településeknek. Tudjuk azt, hogy Tiszaroff nem tartozik ezek közé a települések közé.

Dr. Oláh László: Akkor ezért nem kapott a roma önkormányzat?

Vankóné Jekli Anikó: A Roma Önkormányzat 4 m³-t kapott más forrásból, nem abból, amit kiraktak a facebookra, ha erre gondolsz. A rendőrség Fegyverekre rakta le, hétfőre egyeztettük le, hogy átmegyünk érte.

Dr. Oláh László: De most nem nagyon lesznek kisegítve az emberek ezzel az 1 m³ fával, mire ideér. Ez szerintem csak egy kommunikációs dolog, nekünk erre nem nagyon szabad várni.

Vankóné Jekli Anikó: Ezért kérek előirányzatot az összegre.

Nagy János: Én Polgármester Asszonynak az 1.000.000 forintot javasolnám. 5000 forintjával számolva az 200 mázsa. Hetente kétszer ülünk mostanában, szerintem egy 30 kérelem elmegy hetente, vagy több, olyan hamar elmegy. Úgyhogy szerintem jó lesz az 1.000.000 forint a tüzelő vásárlásra.

Vankóné Jekli Anikó: Jó, akkor kérdezem, hogy elfogadjuk-e az 1.000.000 forintot?

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

9/2026. (I.23.) számú Határozat szociális tűzifa vásárlásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 1.000.000 forint összeghatárig előirányzatot biztosít szociális tűzifa vásárlására vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Vankóné Jekli Anikó polgármester

Erről értesül:

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 2) Dr. Márton Viktória jegyző
- 3) Szociális Bizottság
- 4) Pénzügy
- 5) Irattár

Vankóné Jekli Anikó: Volt egy rendkívüli tüzeset a településen. Képviselő Úr, mint Polgárórség vezetője ott volt, én akkor nem voltam a településen, de folyamatosan tartottuk a kapcsolatot. Elektromos tűz volt az ingatlanban, feltöltős órájuk van, nem tudni, hogy keletkezett a tűz, meg fogják vizsgálni. 9 fő tartózkodott az ingatlanban, azt nyilatkozták, hogy rokonokhoz mennek el, tehát nem vált szükségessé, hogy az önkormányzat elhelyezze a családot. A melegedő a katasztrófavédelmi tervünk szerint a Családsegítőnek a folyosója. Ott van egy kanapé, vannak nyitott mosdók, oda tudtuk volna a családot ideiglenesen elhelyezni. A Családsegítő vezetője tájékoztatva lett, várta a hívást, hogy szükséges-e nyitni a melegedőt, vagy nem szükséges. A Szociális Bizottság úgy tudom, a tájékoztatásomat követően krízistámogatást biztosított hivatalból. Illetve még aznap este tüzelőt vitt neki Képviselő Úr a rendelkezésre álló tűzifa keretből. Előbb utóbb ennek a családnak a lakhatását meg kell oldani, tehát most nem tudnak visszamenni abba az ingatlanba, viszont kaptak felajánlásokat, a Családsegítő Szolgálat koordinálja ezeket a dolgokat. A Családsegítő tájékoztatása az, hogy szeretnék ezt a házat felújítani és ebbe visszaköltözni, de addig is a lakhatásukat meg kellene oldani. Az önkormányzat nem rendelkezik jelenleg olyan ingatlannal, ahová be lehetne őket költöztetni, az én javaslatom az, hogy bizzuk meg Jegyző Asszonyt a szociális rendelet módosításával arra vonatkozóan, hogy ha a család albérletet találna itt vagy más településen, akkor egy fix összeget albérleti hozzájárulásként 6 hónapig tudjon neki biztosítani a Képviselő-testület. Hogy legyen egy ilyen lehetőségünk, ha valakinek olyan súlyosan károsodik az ingatlana, hogy lakhatatlan, és nem tud más rokonnál, családnál elhelyezkedni és albérletbe kényszerülne, akkor egy 20-30-40 ezer forint, vagy x összegű forint albérleti hozzájárulást szociális támogatásként biztosítana az önkormányzat maximum 6 hónapig.

Dr. Oláh László: És hogyha a másik településen bejelentkezik lakcímileg, akkor az nem jelent akadályt?

Vankóné Jekli Anikó: Albérletbe állandóra nem hiszem, hogy be tudna jelentkezni. Ez a feladat mindenképpen Jegyző Asszonyé lesz, hogy jól körbejárva fogalmazza meg a rendelet módosítást. Tiszaroffon állandó lakcímmel kell, hogy rendelkezzen, ha kell, akkor kikötni, hogy legalább 1 éve állandó lakcímmel rendelkezik, tehát életvitelszerűen itt kell, hogy lakjon. Tehát egy ingatlanra és a saját tulajdona kell, hogy legyen. Tehát ne maradjanak támogatás nélkül, lakhatásuk valamilyen szinten meg legyen oldva, nekem van egy ilyen javaslatom.

Nagy János: Rendben van.

Vankóné Jekli Anikó: Jó, akkor egy rendelet-módosítással megbizzuk Jegyző Asszonyt? Egyhangú igen!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

10/2026. (I.23.) számú Határozat Dr. Márton Viktória jegyző megbízása a szociális rendelet módosításával

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízza Dr. Márton Viktória jegyzőt a szociális rendelet oly módon történő módosításának elkészítésére, hogy ha egy tiszaroffi lakos ingatlana olyan súlyosan

károsodik, hogy az lakhatatlanná válik, albérletbe kényszerül, akkor a Képviselő-testületnek legyen lehetősége maximum 6 hónapra bizonyos összegű albérleti hozzájárulást fizetnie szociális támogatásként.

Határidő: Képviselő-testület következő soros ülése

Felelős: Dr. Márton Viktória jegyző

Erről értesül:

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 2) Dr. Márton Viktória jegyző
- 3) Képviselő-testület
- 4) Irattár

Vankóné Jekli Anikó: Zárt ülést rendelek el.

K.m.f.



Molnár Boglárka

Molnár Boglárka
jegyzőkönyvvezető