

PÉNZÜGYI
ÉS
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁG
SORON KÍVÜLI
ÜLÉSE

2024. február 19.

Határozat: 1-7-ig

TARTALOMJEGYZÉK

Testületi ülés.....	1
Tartalomjegyzék.....	2
1/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat a napirend elfogadásáról.....	3
1.NAPIRENDI PONT: Döntés a közvilágítási rendszer korszerűsítéséről.....	3
2/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat a közvilágítás korszerűsítéséről.....	3
2. NAPIRENDI PONT: Döntés Tiszaroff közigazgatási területén lévő ivóvíz víziközmű vagyoneértékeléséről.....	3
3/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroff közigazgatási területén lévő ivóvíz víziközmű vagyoneértékeléséről.....	4
3.NAPIRENDI PONT: Egyebek.....	4
4/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat TOP PLUSZ – „Belterületi utak fejlesztése” projekt kivitelezőjének kiválasztásáról.....	4
5/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat TOP PLUSZ – „Helyi gazdaságfejlesztés” projekt műszaki ellenőrzési tevékenység elvégzésre érkezett ajánlat kiválasztásáról.....	4
6/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Horgászturisztikai Központ reggelizető helyének kialakítására adott terv dokumentáció elkészítésének árajánlatáról.....	5
7/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroffi Bölcsőde és Főzőkonyha konyhájára kapott tervdokumentációra árajánlatáról.....	5

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2024. február 19.-én megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: Szűcs Eszter elnök- levezető, Karsai Judit bizottsági tag, Vankóné Jekli Anikó polgármester

Hiányzó: Ferencz Imréné bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Gaszparjan Karen jegyző

Szűcs Eszter: Köszöntöm a megjelenteket, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy egy hiányzó van, Ferencz Imréné, de a Pénzügyi Bizottság határozatképes. Javaslatot teszek a napirendi pontok elfogadására. Kérem, szavazzunk!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

1/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat a napirend elfogadásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi napirendet fogadta el:

1. Döntés a közvilágítási rendszer korszerűsítéséről
2. Döntés Tiszaroff közigazgatási területén lévő ivóvíz viziközmű vagyonértékeléséről
3. Egyebek

1. NAPIRENDI PONT:

Döntés a közvilágítási rendszer korszerűsítéséről

Szűcs Eszter: Megkaptuk a KÖZVIL terveit, amit önerő nélkül fognak megvalósítani. Velük van szerződésünk és ezt meghosszabbítanánk. Ha jól értelmezem, akkor ez sem pozitív, sem negatív irányba nem vonatkozik a várható díjakra, csak az változik, hogy miből tevődik össze.

Vankóné Jekli Anikó: Ha emlékeztek tavaly, hogy milyen árajánlataink voltak a közvilágításra, akkor ez azoktól sokkal barátibbnak hangzik. Jó konstrukciót sikerült nekik kitalálniuk.

Szűcs Eszter: Értem. Akkor kérem szavazzunk.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

2/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat a közvilágítás korszerűsítéséről

Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy Tiszaroff Községi Önkormányzat közvilágítás korszerűsítésére érkezett konstrukciót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

2. NAPIRENDI PONT:

Döntés Tiszaroff közigazgatási területén lévő ivóvíz viziközmű vagyonértékeléséről

Szűcs Eszter: Három árajánlatot kaptunk, ezek között láthatóan nagy az eltérés. A legkedvezőbb árajánlatot az Invesztációs 2000 Kft.-től érkezett, ami nettó 2.400.000 Ft.

Vankóné Jekli Anikó: Ha emlékeztek, akkor testületi ülésen jeleztem, hogy március végén lejár a vagyonértékelésünk, ha ez nincs, akkor az Önkormányzat felé büntetést vonhat maga után.

Dr. Gaszparjan Karen: Ez rendkívüli kiadás lesz az Önkormányzatnak.

Szűcs Eszter: Az Invesztációs 2000 Kft. árajánlatát javaslom elfogadásra. Kérem szavazzunk!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

3/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroff közigazgatási területén lévő ivóvíz víziközmű vagyonértékeléséről

Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén lévő ivóvíz víziközmű vagyonértékelésére vonatkozó legkedvezőbb ajánlatot – Investációs 2000 Kft. – elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

3. NAPIRENDI PONT:

Egyebek

Szűcs Eszter: Az egyebekbe tartozik a belterületi utak fejlesztésének árajánlatai. Három árajánlatot kaptunk. Itt a legkedvezőbb árajánlatot a Kállai Bau Hungary Kft. adta. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Ha nincs, akkor javaslom elfogadásra.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

4/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat TOP PLUSZ – „Belterületi utak fejlesztése” projekt kivitelezőjének kiválasztásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy Tiszaroff Községi Önkormányzat TOP-PLUSZ – „Belterületi utak fejlesztése” projekt kivitelezésére kapott legkedvezőbb árajánlatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Szűcs Eszter: Három árajánlatot kaptunk a TOP-PLUSZ „Helyi gazdaságfejlesztés” projekt műszaki ellenőrzésére. Van, aki ÁFA mentesen tudná megvalósítani, de még is annak a legkedvezőbb az árajánlata, aki Kft.-n keresztül adta az árajánlatot, a Fókusz Terv Kft., nettó 1.100.000 Ft. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor szavazzunk!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

5/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat TOP PLUSZ – „Helyi gazdaságfejlesztés” projekt műszaki ellenőrzési tevékenység elvégzésre érkezett ajánlat kiválasztásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy Tiszaroff Községi Önkormányzat TOP-PLUSZ – „Helyi gazdaságfejlesztés” projekttel kapcsolatos műszaki ellenőrzés feladat ellátásra érkezett legkedvezőbb árajánlatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Szűcs Eszter: Reggeliztető hely kialakítása. Esetleg erről kérhetnénk bővebb tájékoztatást?

Vankóné Jekli Anikó: Sokan keresnek úgy szállást, hogy legalább az ellátásba reggeli legyen. Így megkereste a turisztikai kollégánőt azt a szakértőt, aki a konyhán is vizsgálja a HACCP.-t. Ennek a kidolgozására adott ő egy tervezési árajánlatot. Hatósági eljáráshoz előkészített egy terv dokumentációt.

Szűcs Eszter: Ez mennyire fér bele a turisztika költségvetésébe?

Vankóné Jekli Anikó: A turisztika költségvetése minuszos, nincs neki költségvetése. Az Önkormányzat saját bevétele lehet, ami fedezetül szolgáljon. A dolgozók munkabére viszi el a bevételek teljes részét. Ha kevesebb fővel üzemeltetnénk a turisztikát, akkor másabb lenne, de még köt minket a pályázat. Bőven elég lenne a kevesebb dolgozó. De a fiúk megdolgoznak a munkabérükért.

Szűcs Eszter: Nem lenne a reggeli kötelező jellegű, de ezt egy felárért igénybe lehetne venni.

Vankóné Jekli Anikó: Így van. Hátha még többen vennék igénybe a szállást így. Költséghatékonyság szempontjából, ha jobban vonzza az embereket, akkor lehet megtérülne.

Szűcs Eszter: A 250.000Ft+ÁFA az csak a terv, ugye?

Vankóné Jekli Anikó: Igen. Az ÁFA-t vissza tudjuk igényelni. A nettó költséget kell nézni. De szinte minden feltétel rendelkezésünkre áll. Van tűzhely, edények vannak, mosogató, mikro, hűtő.

Szűcs Eszter: Van valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincs, kérem szavazzunk!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

6/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Horgászturisztikai Központ reggelizető helyének kialakítására adott terv dokumentáció elkészítésének árajánlatáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy Tiszaroff Községi Önkormányzat Horgászturisztikai Központ reggeliztető helyének kialakítására adott terv dokumentáció elkészítésének árajánlatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Szűcs Eszter: A konyhára is kaptunk árajánlatot ugyan ettől a cégtől.

Vankóné Jekli Anikó: Igen, mert ennek a szakértőnek van a legtöbb ismerete, mivel ő csinálja a konyhánál a HACCP vizsgálatát. Neki kevesebb ráfordításba került ezeket a felméréseket elkészíteni.

Dr. Gaszparjan Karen: Ő nagyon komoly szakember. Ismerem.

Vankóné Jekli Anikó: Mind a kettő 300.000 Ft alatt van, úgy hogy saját hatáskörbe is tudnék dönteni, de jobb így, hogy ha megbeszéljük. Itt nagyobb szabású pályázatot készítenénk elő, mivel több a gyerek, az Önkormányzat átvette az élelmezést. A tervdokumentáció azért kellene, hogyha ki jön egy olyan pályázat, akkor rögtön tudjunk rá pályázni. Az utóbbi ellenőrzésen is elmondták, hogy a konyha működésének struktúráját is át kellene szervezni. Az előhűtött húsok sokkal olcsóbbak, ezért jó lenne egy olyan hűtő is, amibe ezeket lehet tárolni. Lehetséges, hogy olcsóbban tudnánk főzni. Nem kellene a normatíván emelni.


Szűcs Eszter: Igen. Van valakinek kérése, észrevétele? Ha nincs, kérem szavazzunk!

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyhangúan, 0 tartózkodás, 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:


7/2024. (II.19.) számú Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat Tiszaroffi Bölcsőde és Főzőkonyha konyhájára kapott tervdokumentációra árajánlatáról


Tiszaroff Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határozott, hogy Tiszaroff Községi Önkormányzat Tiszaroffi Bölcsőde és Főzőkonyha konyhájának tervdokumentációjára érkezett árajánlatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Szűcs Eszter: Van-e valakinek egyéb? Amennyiben nincs, akkor zárt ülést rendelek el.


Szűcs Eszter
elnök




Karsai Judit
bizottsági tag


Molnár Boglárka
jegyzőkönyvvezető

