

## **Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

7/2013.(IV.24.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 18. § (1) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **Általános rendelkezések**

1. § (1) E rendelet szabályozza az önkormányzat vagyonával való felelős és rendeltetésszerű gazdálkodás szabályait.

(2) Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése az önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása.

(3) A rendelet célja elősegíteni az önkormányzati feladatok eredményes ellátását, az önkormányzati vagyon megóvását és gyarapítását, a lakossági közszolgáltatás színvonalának emelését, végső soron a település fejlődését.

### **Az önkormányzat vagyona**

2.§ (1) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.

(2) A forgalomképtelen törzsvagyont e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősülő vagyonelemeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyont e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(5) A (2)-(4) bekezdésbe nem tartozó önkormányzati vagyon forgalomképes üzleti vagyon.

### **A tulajdonosi jogok gyakorlása**

3. § (1) Az önkormányzat tulajdonával való rendelkezésre – e rendeletben foglalt kivételekkel – a képviselő-testület jogosult.

(2) A tulajdonosi jogok gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik, ennek keretében a tulajdonosi jogok egyes elemeit a szerveire, intézményeire e rendelet szerint ruházza át.

(3) Ha az önkormányzat vagyona új vagyontárggyal gyarapszik, a szerzéssel egyidejűleg, vagy a szerzést követő Képviselő-testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy forgalomképesség szerinti besorolásáról.

(4) Az önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatáról, üzemeltetéséről, állagának megóvásáról a Polgármester gondoskodik.

(5) Gazdasági társaság alapítására - az önkormányzati tulajdonrész mértékétől függetlenül - kizárólagosan a képviselő-testület jogosult.

(6) A társaságok által elért nyereség felhasználásáról a Képviselő-testület külön határozattal dönt.

### **Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona**

**4. §** (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonának működtetését hasznosítását, vagyonkezelésbe adását a Képviselő-testület feltételekhez kötheti.

(2) Ha a képviselő-testület eltérően nem rendelkezik az önkormányzati vagyon használója az (1) bekezdésben foglalt jogcímen jogosult:

- a) a vagyontárgyak birtoklására,
- b) ingyenes használatára,
- c) hasznainak szedésére,
- d) birtokvédelemhez fűződő jogok gyakorlására.

### **Az önkormányzat üzleti vagyona**

**5. §** (1) Az üzleti vagyon forgalomképes önkormányzati vagyon, illetve vagyonrész, melynek elidegenítése, megterhelése, vállalkozásba, gazdasági társaságba vitele, illetve egyéb hasznosítása, azaz a tulajdonosi jogok gyakorlása törvény, vagy az e rendeletben meghatározottak szerint történhet.

(2) A 2 millió – 10 millió forint értékhatár közötti üzleti vagyon tulajdonjogának hasznosításáról, átruházásáról, az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hivatalának hirdető tábláján 15 napra vételi ajánlattételi felhívást kell közzétenni.

(3) A 10 millió forintot meghaladó értékű üzleti vagyont hasznosítani, tulajdonjogát átruházni csak versenytárgyalás útján az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) A Polgármester dönt a közterületek 30 napot meg nem haladó használata, az Önkormányzat üzemeltetésében lévő ingatlanok bérbeadása, a földhaszon-bérleti szerződések megkötése esetén.

(5) Az üzleti vagyon használati, hasznosítási jogát – határozott időre – át lehet engedni, melynek feltételeiről a (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(6) Az önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes ingatlanvagyon az önkormányzati hivatal által vezetett külön nyilvántartás tartalmazza.

### **Önkormányzati vagyon kezelése, hasznosítása**

**6. §** (1) Az önkormányzati vagyont kezelője, használója köteles a jó gazda gondosságával rendeltetésszerűen használni, működtetni, fenntartani, a vagyonhoz fűződő közterheket viselni.

(2) A Képviselő-testület jogosult az (1) bekezdésben foglaltak betartását az általa erre felhatalmazott szerv vagy személy által rendszeresen vagy alkalmasszerűen ellenőrizni.

**7. §** (1) Felesleges a vagyontárgy, ha

- a) az önkormányzat zavartalan működéséhez szükséges mennyiséget meghaladja,
- b) korszerű eszközökkel való ellátás folytán nélkülözhetővé vált,
- c) feladat megszűnése miatt további használata szükségtelen,
- d) rongálás, természetes elhasználódás miatt használhatatlanná vált.

(2) A feleslegessé vált vagyontárgyak hasznosítására az (1) bekezdés a) - c) pontjaiban foglalt esetekben bérbeadás vagy értékesítés, az (1) bekezdés d) pontban foglalt esetben pedig megsemmisítés útján kerül sor a külön szabályzatban meghatározottak szerint.

**8. § (1)** A szerződésen alapuló vagyongazdálkodási jog ellenértékének meghatározására illetve a vagyongazdálkodási jog ingyenes átengedésére a képviselő-testület jogosult.

(2) A vagyongazdálkodási jog ellenértékeként figyelembe vehető ellenszolgáltatás különösen: a vagyontárgy érték növelő felújítása, illetve ilyen beruházás.

(3) A vagyongazdálkodási szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a vagyongazdálkodó által kötelezően ellátandó közfeladatot és a közfeladat ellátásához kapcsolódó egyéb tevékenységeket,
- b) a vagyongazdálkodó által a feladatai ellátásához alvállalkozók, illetőleg közreműködők igénybevételeire vonatkozó rendelkezéseket,
- c) a közfeladat ellátása érdekében a vagyongazdálkodásba adott eszközöknek – a helyi önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékével együtt – azon belül az önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelölését,
- d) a vagyongazdálkodásba adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit, a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben történő gondoskodásra, illetőleg e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékű tartalék képzésére vonatkozó rendelkezéseket,
- e) a vagyongazdálkodási jog megszerzésének ellenértékét, illetve kijelölés esetén az ingyenesség tényét,
- f) a vagyongazdálkodásba vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,
- g) az önkormányzat költségvetését megillető – a vagyongazdálkodásba adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyongazdálkodásba adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
- h) szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
- i) a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
- j) a vagyongazdálkodásba adott vagyonnal való mérhetően eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat,
- k) a vagyongazdálkodási szerződés időtartamát, a rendkívüli és azonnali felmondás eseteit.

(4) A vagyongazdálkodási jog a vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott napon jön létre, mely ingatlan vagyongazdálkodási jogának létesítése esetén nem lehet korábbi, mint a vagyongazdálkodási jog ingatlan nyilvántartási bejegyzésének napja.

(5) A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni; az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.

**9. § (1)** A vagyongazdálkodást megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét a polgármester - a Pénzügyi Bizottság közreműködésével - ellenőrzi.

(2) A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, különösen: az önkormányzati vagyonnyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

(3) A polgármester az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzésének legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben – a tárgyévet követő év március 31-ig – tájékoztatja a képviselő-testületet.

(4) A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

(5) A vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A vagyonkezelő évente egyszer, a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlan(ok) és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól a polgármester által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni.

(6) A vagyonkezelői jog létesítése nem keletkeztethet a közfeladat ellátásával összefüggésben központi költségvetési többlettámogatási igényt.

**10. § (1)** Az üzleti vagyonba tartozó ingatlan vagyon, üzletrész, értékpapír, vagyoni értékű jog felett a rendelkezés joga – e rendeletben foglalt kivétellel – a Képviselő-testületet illeti meg.

(2) Az üzleti vagyonba tartozó ingó vagyon elidegenítéséről, a külön szabályzat szerint leselejtezett vagy a vagyonhasználó szervezet működése során feleslegessé vált tárgyi eszközök és készletek értékesítéséről

a) 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint nettó értékhatárig a vagyonhasználó szervezet vezetője a polgármester engedélyével

b) 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint és 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint nettó értékhatár között a polgármester

c) 300.000,- Ft-ot, azaz Háromszázezer forintot meghaladó nettó értékhatár felett a Képviselő-testület dönt.

**11. § (1)** Az önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyonnal kötelesek felelős módon, rendeltetésüknek megfelelő módon gazdálkodni, a gazdálkodás szabályai szerint azt gyarapítani, kezelni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott intézmények törvényben meghatározott szabályok szerint a vagyont nyilvántartják. Az önállóan működő és gazdálkodó önkormányzati intézmény vezeti a vagyon nyilvántartást.

(3) Az önkormányzati hivatal vezeti a központi nyilvántartást.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott intézmények a vagyon változásáról kötelesek adatot szolgáltatni az önkormányzati hivatalnak a változást követő 30 napon belül.

### **Ingó, ingatlan vagyon megszerzésének szabályai**

**12. § (1)** Az ingatlan vagyontárgyak önkormányzat által történő megszerzésére a Képviselő-testület jogosult.

- (2) A közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó ingóság megvételére:
- a) 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint nettó értékhatárig a vagyonhasználó szervezet vezetője saját hatáskörben,
  - b) 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint és 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint nettó értékhatár között a polgármester
  - c) 300.000,- Ft, azaz háromszázezer forint nettó értékhatár felett a Képviselő-testület jogosult.

**13. § (1)** Az önkormányzat számára más személy, illetve szerv által ellenérték nélkül juttatott vagyon elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

(2) A térítés nélkül kapott, illetve felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket, s ezen kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.

### **Értékpapír vásárlás, értékesítés**

**14. § (1)** Az önkormányzat az üzleti vagyon részét képező és ideiglenesen szabaddá vált pénzeszközöket letéti számlán elkülönítetten kezelheti, értékpapírt vásárolhat befektetési céllal.

(2) Az értékpapírokkal kapcsolatos műveletekre az önkormányzat pénzügyi szolgáltató céget bízhat meg.

(3) Az értékpapírok vásárlásáról és a meglévő értékpapírok értékesítéséről, az értékesítés módjáról és feltételeiről a képviselő-testület dönt.

### **A versenytárgyalás szabályai**

**15. § (1)** A versenytárgyalás nyilvános vagy zártkörű.

(2) A versenytárgyalás nyilvánosságáról a Képviselő-testület dönt.

(3) Zártkörű versenytárgyalást kell tartani, ha a nyilvánosság nyomós közérdeket sértene.

(4) Zártkörű versenytárgyalást lehet tartani akkor, ha a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.

(5) Zártkörű versenytárgyalás esetén az érdekelt ajánlattevőket a Képviselő-testület határozza meg.

(6) A nyilvános versenytárgyalást, a Képviselő-testület döntésétől függően országos, vagy megyei napi, vagy hetilapban meg kell hirdetni.

(7) A zártkörű versenytárgyalásról az érdekelt ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell tájékoztatni.

(8) A versenytárgyalási felhívásban meg kell jelölni, hogy az ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legkedvezőbb ajánlat szempontja alapján bírálja el. A versenytárgyalási felhívás megjelenése előtt a bírálati szempontot a Képviselő-testület határozza meg.

(9) A nyilvános vagy zártkörű versenytárgyalásra irányuló döntés más szervet vagy személyt felhatalmazhat a versenytárgyalás előkészítésével és - a tulajdonosi jogok gyakorlásának kivételével - lebonyolításával.

## **Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása**

**16. §** Az önkormányzati vagyon részét képező ingatlan forgalmi értékét amennyiben az ingatlan számviteli nyilvántartási értéke az 1 millió Ft-ot meghaladja elidegenítés előtt ingatlanforgalmi értébecslés alapján kell meghatározni. Ingatlanforgalmi értébecslés 6 hónapnál régebbi nem lehet.

**17. § (1)** Az önkormányzat követeléseiről - mint az önkormányzati vagyon részéről - való lemondás joga:

- a) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 100.000.- Ft-tól, azaz Egyszázezer forinttól a képviselő-testület joga,
- b) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 100.000.- Ft, azaz Egyszázezer forint alatt a képviselő-testület által átruházott hatáskörben polgármester joga, valamint
- c) a polgármester joga - a képviselő-testület által átruházott hatáskörben -, értékhár nélkül, a munkavállalókkal szembeni különféle követelésekről való lemondás joga.

(2) A polgármester az (1) bekezdés b) és c) pontja szerint hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

**18. § (1)** A 17 § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott követelésről csak akkor lehet lemondani, ha:

- a) ha az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
- b) ha a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható és remény sincs a követelés későbbiekben való behajthatóságára,
- c) ha a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összességét meghaladó költségekkel járna,
- d) ha bíróság bevonásával történő behajtás során - figyelembe véve az a)-b) pontokban foglaltakat - a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,
- e) ha a felszámolási eljárás, illetve a csődeljárás során a követelés részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem realizálható, illetve ha a csődeljárás során - figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat - csődegyezségi megállapodást kötöttek,
- f) ha a követeléssel érintett szerv, vagy személy nem elérhető, nem lelhető fel - és ez bizonyított.

(2) A polgármester a rendeletben hatáskörébe utalt önkormányzati követelésről való lemondás jogát az (1) bekezdés a) pontját figyelembe véve gyakorolja.

(3) A követelésről való lemondás történhet az egész követelésre, valamint a követelés egy részére vonatkozóan.

## **Vegyes és záró rendelkezések**

**19.§ (1)** E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tiszaroff Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2004. (IX.29.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 4/2011. (II.17.) és 5/2012.(III.08.) önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembevételével készült és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Tiszaroff, 2013. április 17.



(Kamarás Zsolt)  
polgármester



(Vankóné Jekli Anikó)  
jegyző

**Záradék:**

Ezen rendelet 2013. április 24-én kihirdetésre került.

Kelt: Tiszaroff, 2013. április 24.



Vankóné Jekli Anikó)  
jegyző

## 1. melléklet a 7/2013.(IV.24.) Önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba tartozó vagyontárgyak		
Helyrajzi szám:	Megnevezés:	Út, Utca
1	Szabadság tér	Szabadság
2	Szabadság téri gyalogos út	Szabadság
10	Szabadság tér	Szabadság
23	Közterület	Szabadság
34	Közterület	Baross
46	Közterület	Baross
76	Csónakázó-tó	Béke
77	volt Vásártér	Szabadság
96	Közterület	Béke
117	Közterület	Temesvári
134	Közterület	Petőfi
135	Közterület	Hunyadi
145	Közterület	Petőfi
167	Közterület	Baross
189	Közterület	Szabadság
200	Közterület	Szabadság
229	Közterület	Deák Ferenc
245	Balogh-Tisza	Temesvári
246/1	Közterület	Temesvári
246/2	Közterület	Temesvári
271	Közterület	Széchenyi
286	Közterület	József Attila
309	Közterület	Maros
323	Közterület	Kossuth út
332	Közterület	Verseghy
359	Közterület	József Attila
372	Közterület	Rákóczi
385	Közterület	Rákóczi
386	Közterület	Verseghy
421	Közterület	Kossuth út
436	Közterület	Madách
443/2	T-com torony	Temesvári
461	Közterület	Temesvári
492	Közterület	Ady Endre



513	Közterület	Ady Endre
536/1	Közterület	Burai
541/1	Közterület	Dózsa György
541/2	Közterület	Dózsa György
542	Közterület	Dózsa György
543	Közterület	Dózsa György
545	Közterület	Dózsa György
552	Közterület	Dózsa György
563	Közterület	Dózsa György
602/1	Közterület	Szőlősor
6771	Közterület	Szőlősor
709/1	Közterület	Szőlősor
759	Közterület	Dózsa György
776	Közterület	Liszt Ferenc
795	Közterület	Attila
819	Közterület	Rózsa
847/1	Közterület	Kazinczy
847/2	Közterület	Kazinczy
876	Közterület	Mártírok
898	Közterület	Mártírok
921	Közterület	Mártírok
944	Közterület	Mártírok
987	Közterület	Mártírok
988	Közterület	Dohány
1009/1	Közterület	Szegfű
1009/2	Közterület	Liliom
1050	Közterület	Móricz Zsigmond
1076	Közterület	Mártírok
1112	Közterület	Arany János
1153	Közterület	Mártírok
1176	Közterület	Mikszáth Kálmán
1181	Közterület	Vörösmarty
1182	Közterület	Tárházi
1183	Közterület	Temető
1191/1	Közterület	Harcsa
1191/69	Közterület	Kecsege
1193	Közterület	Mártírok
1197	Közterület	Süllő

1208	Közterület	Bartók Béla
1227	Közterület	Mártírok
1231	Közterület	Névtelen
1233	Közterület	Mikszáth Kálmán
1246	Közterület	Vörösmarty
1255	Közterület	Táncsics
1237	Közterület	Kinizsi Pál
1276	Közterület	Táncsics
1283	Közterület	Táncsics
1284	Névtelen tér	Vörösmarty
1288	Közterület	Dózsa György
1294/1	Hősök tere	Hősök tere
1300	Közterület	Táncsics
1309	Kerekes-kút	Aradi
1310	Közterület	Aradi
1314	Közterület	Aradi
1339	Közterület	Csokonai
1367	Közterület	Kinizsi Pál
1383	Közterület	Aradi
1393	Hősök tere park	Hősök tere
1394	Buszváró	Hősök tere
1396	Hősök tere	Hősök tere
1397/1	Közterület	Honvéd
1414	Közterület	Honvéd
1426	Közterület	Zrínyi
1440	Hősök tere	Hősök tere
1443/4	Közterület	Szabadság
1460	Közterület	Szabadság
1461	Közterület	Temetői út
047	Külterületi út	Külterület
058	Töltés	Külterület
063	Töltés	Külterület
066	Külterületi út	Külterület
068	Külterületi út	Külterület
075	Külterületi út	Külterület
088	Külterületi út	Külterület
092	Külterületi út	Külterület
097	Külterületi út	Külterület

0101	Külterületi út	Külterület
0103	Külterületi út	Külterület
0108	Külterületi út	Külterület
0111	Külterületi út	Külterület
0112/32	Külterületi út	Külterület
0112/36	árok	Külterület
0112/40	Külterületi út	Külterület
0112/54	Tulajdonba adás	Külterület
0121/2	Külterületi út	Külterület
0128	Árok	Külterület
0130	Árok	Külterület
0136	Külterületi út	Külterület
0142/8	Gázfogadó állomás	Dózsa György
0146	Csatorna	Külterület
0147	töltés	Külterület
0149	Külterületi út	Külterület
0150/2	Külterületi út	Külterület
0150/3	Csatorna	Külterület
0150/8	Csatorna	Külterület
0163	Külterületi út	Külterület
0164	Külterületi út	Külterület
0166/1	Külterületi út	Külterület
0172	Külterületi út	Külterület
0174/13	Külterületi út	Külterület
0174/15	Külterületi út	Külterület
0174/16	Csatorna	Külterület
0175/14	Külterületi út	Külterület
0182	Külterületi út	Külterület
0191	Külterületi út	Külterület
0195	Külterületi út	Külterület
0198/2	Külterületi út	Külterület
0202	Csatorna	Külterület
0205	árok	Külterület
0219	Külterületi út	Külterület
0221	Külterületi árok	Külterület
0222	Külterületi út	Külterület
0223	Külterületi út	Külterület
0229	Külterületi út	Külterület

0230/3	Külterületi út	Külterület
0230/8	Külterületi út	Külterület
0230/10	Külterületi út	Külterület
0235	Külterületi út	Külterület
0237	Külterületi út	Külterület
0239	Külterületi út	Külterület
0242/2	Külterületi út	Külterület
0242/3	Külterületi út	Külterület
0242/8	Külterületi út	Külterület
0246	Külterületi út	Burai
0247/11	Külterületi út	Külterület
0247/12	árok	Külterület
0254	Külterületi út	Külterület
0256	Külterületi út	Külterület
0260/2	Csatorna	Külterület
0260/7	Árok	Külterület
0261/2	Külterületi út	Külterület
0264	Külterületi út	Külterület
0266	Külterületi út	Külterület
0268	Külterületi út	Külterület
0269	Árok	Külterület
0270	Külterületi út	Külterület
0275	Külterületi árok	Külterület
0281	Külterületi árok	Külterület
0282	Külterületi árok	Külterület
0284	Külterületi út	Külterület
0296	Külterületi út	Külterület
0298	Árok	Külterület
0301	Külterületi út	Külterület
0306/1	Csatorna	Külterület
0306/2	Csatorna	Külterület
0311	Külterületi út	Külterület
0312	Külterületi út	Külterület
0314	Árok	Külterület
0316	Külterületi út	Külterület
0318	Árok	Külterület
0319/2	Csatorna	Külterület
0319/4	Árok	Külterület

0320/5	Külterületi út	Külterület
0392	Külterületi út	Külterület
0393/5	Árok	Külterület
0394	Külterületi út	Külterület
0395/3	Árok	Külterület
0407	Külterületi út	Külterület
0415	Külterületi út	Külterület
0421/1	Külterületi út	Külterület
0421/2	Külterületi út	Külterület
0424/7	Külterületi út	Külterület
0425	Külterületi út	Külterület
0427/1	Külterületi út	Külterület
0427/2	Külterületi út	Külterület
0430/5	Külterületi út	Külterület
0430/10	Külterületi út	Külterület
0433	Külterületi út	Külterület
0434/2	Csatorna	Külterület
0434/4	Külterületi út	Külterület
0440	Külterületi út	Külterület
0442	Árok	Külterület
0452/1	Árok	Külterület
0453/2	Csatorna	Külterület
0453/4	Külterületi út	Külterület
0453/8	Külterületi út	Külterület
0456	Árok	Külterület
03/2	Révház	Aradi
604/1	Közterület	Szőlősor

2. melléklet a 7/2013.(IV.24.) önkormányzati rendelethez

**Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősített  
vagyonelemek**

Sor- szám	Vagyonelem				Megjegyzés
	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Tulaj- doni hányad	
1.	0000		Szennyvízcsatorna	1/1	
2.	0000		Szennyvíz- bekötések	1/1	
3.	0142/3		Szennyvíztisztító- mű	1/1	(ingatlan vagyon 1/1)
4.	1433	Szabadság út 35.	Vízmű	1/1	II. kút
5.	1450	Szabadság út 18/b.	Vízmű	1/1	I. kút
6.	0000		Ivóvízhálózat	1/1	
7.	0150/5		Hőforrás	1/1	(szántó)

**Korlátozottan forgalomképes vagyon törvény alapján**

<b>Helyrajzi szám:</b>	<b>Megnevezés:</b>	<b>Út, utca</b>
1434	Művelődési Ház	Szabadság út 35.
19	Polgármesteri Hivatal	Szabadság út 22.
22/2	3. sz. Iskola	Szabadság
42	Óvoda	Szabadság
320	1. sz. Általános Iskola	Szabadság út 39.
1452	2. sz. Általános Iskola	Szabadság út 20.
1454	Számítógépterem	Szabadság út 19.
44	Óvoda udvar	Szabadság út 42.
424/1	Fogorvosi rendelő	Verseghy út 42.
0150/5	Termálkút	Külterület
1466	Temető	Temesvári út
1467	Temető, ravatalozó	Temesvári út
0409/11	Tiszafüredi hulladék lerakó	Külterület