
TISZAROFF KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL



ELŐTERJESZTÉS

Tiszaroff hrsz 1013, hrsz 1014 és hrsz 956 ingatlanok tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszaroff Községi Önkormányzat a 18/2002.(II.20.) számú határozatában döntött arról, hogy a sajátos élethelyzetben lévő családok részére – a cigány telep felszámolása miatt – építkezésre alkalmas önkormányzati ingatlanokat jelöl ki. A sajátos helyzetben lévő családok ingyenesen, mint első lakáshoz jutók támogatásaként kapták meg ezen ingatlanokat.

A 18/2002. (II.20.) számú határozat alapján kiosztott ingatlanok közül az alábbi ingatlanok vonatkozásában nem valósult meg a kétéves beépítési kötelezettség:

- **5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz**
Jelenlegi tulajdonos: Farkas Ottóné (szül. név. Wadacz Éva, szül: 1974.03.04.)
- **5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz**
Jelenlegi tulajdonos: Puzsoma Zoltán (szül: 1959.03.08.) és Puzsoma Zoltánné (szül: 1961.05.13.)
- **5234 Tiszaroff Liszt Ferenc út hrsz 956**
Jelenlegi tulajdonos: Farkas Frigyes (szül: 1968.04.11.) és Kovács Jánosné Nagy Erzsébet (szül: 1971.02.17.)

Az ingatlan tulajdonosokkal Tiszaroff Községi Önkormányzat megállapodást kötött, melynek értelmében az átruházással egy időben az átruházó kétéves beépítési kötelezettséget határozott meg részükre és kikötötte, hogy az ingatlant 5 éven belül nem értékesíthetik, ezen időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre, valamint a kedvezményezettek tudomásul vették, hogy amennyiben az említett ideig a beépítési kötelezettség nem valósul meg úgy az ingatlan tulajdonjoga a megállapodásra figyelemmel visszazáll Tiszaroff Községi Önkormányzatra és az Önkormányzat kérheti az eredeti állapot helyreállítását.

Tekintettel arra, hogy fent megnevezett ingatlanok vonatkozásában a megállapodásban foglalt kétéves beépítési kötelezettségnek a tulajdonosok nem tettek eleget, így azok tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat kéri visszaállítani az eredeti állapotnak megfelelően.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg!

Tiszaroff, 2019. március 4.


Kamarás Zsolt
polgármester

...../2019. (.....) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő- testülete döntött arról, hogy az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat részére kéri visszaállítani.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kamarás Zsolt polgármestert, hogy jogi keretek között az ingatlan ismételt önkormányzati tulajdonba vételéről intézkedjen.

Határidő: azonnali

Felelős: Kamarás Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Farkas Ottóné
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Hivatal, Földhivatali Osztály
3. Kamarás Zsolt polgármester
4. Vankóné Jekli Anikó jegyző
5. Pénzügy

...../2019. (.....) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő- testülete döntött arról, hogy az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat részére kéri visszaállítani.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kamarás Zsolt polgármestert, hogy jogi keretek között az ingatlan ismételt önkormányzati tulajdonba vételéről intézkedjen.

Határidő: azonnali

Felelős: Kamarás Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Puzsoma Zoltán és Puzsoma Zoltánné
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3. Kamarás Zsolt polgármester
4. Vankóné Jekli Anikó jegyző
5. Pénzügy

...../2019. (.....) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 956 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő- testülete döntött arról, hogy az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 956 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat részére kéri visszaállítani.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kamarás Zsolt polgármestert, hogy jogi keretek között az ingatlan ismételt önkormányzati tulajdonba vételéről intézkedjen.

Határidő: azonnali

Felelős: Kamarás Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Farkas Frigyes
2. Kovács Jánosné Nagy Erzsébet
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
4. Kamarás Zsolt polgármester
5. Vankóné Jekli Anikó jegyző
6. Pénzügy

Kivonat a Tiszaroffi Önkormányzati Képviselőtestület
2002. február 20-án megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

18/2002./02.20./sz.

h a t á r o z a t

Sajátos élethelyzetben lévő családok részére kijelölt önkormányzati ingatlanokról.

Tiszaroff Község Önkormányzatának Képviselőtestülete döntött abban, hogy a sajátos élethelyzetben lévő családokat - cigány telep felszámolása miatt - építkezésre alkalmas üres önkormányzati ingatlannal segíti.

A kijelölt üresen álló ingatlanok a következők:

1017-1013-1014- 956-515-479-480-908 hrsz.

A kijelölt személyek az ingatlanokat ingyenesen, mint első lakáshoz jutók támogatásaként kapják meg.

A telkek ill. tulajdonosok közötti kisorsolás a polgármestert és kisebbségi önkormányzat vezetőjét illeti meg.

A képviselőtestület megbizsa a polgármestert azzal, hogy a kijelölés után az érintettekkel a szerződést kösse meg.

Erről értesül: Mészáros László polgármester
O C K Ö B u d a p e s t

kmf.

Mészáros László sk.
polgármester

Vankóné Jekli Anikó sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Troff, 2002. február 26.

