

**TISZAROFF KÖZSÉGI**

**ÖNKORMÁNYZAT**

**soron kívüli**

**TESTÜLETI ÜLÉSE**

**2019. november. 06.**

**Határozat: 123-124 -ig**

**Rendelet: --ig**

## TARTALOMJEGYZÉK

Testületi ülés .....	1
Tartalomjegyzék.....	2
123/2019. (XI.06.) számú Határozat a napirend elfogadásáról.....	3
Belügyminisztérium Gazdaság élénkítő Program keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásáról .....	3
124/2019. (XI.06.) számú Határozat a Belügyminisztérium Gazdaság élénkítő Program keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásáról.....	8
Egyebek.....	9

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 06-án megtartott soron kívüli üléséről

**Jelen vannak:** Vankóné Jekli Anikó polgármester-levezető elnök, Baranyi Nikolett, Nagy János, Ferencz Imréné, Dr. Katona Gábor, Szűcs Eszter, Csomor Gábor

**Tanácskozási joggal jelen van:** Balogh Henrietta aljegyző

**Vankóné Jekli Anikó:** Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit soron kívüli testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy mindenki jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot teszek a Testület részére a napirendek elfogadására. Kérem, hogy aki a meghívó szerint kiküldött napirendi pontokkal egyet ért, kézfelemeléssel szavazzon.

**Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:**

*123/2019. (XI.06.) számú Határozat a napirend elfogadásáról*

**Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:**

- 1. Belügyminisztérium Gazdaság élénkítő Program keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásáról**
- 2. Egyebek**

### **Belügyminisztérium Gazdaság élénkítő Program keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásáról**

**Vankóné Jekli Anikó:** Első napirendi pontunk a Belügyminisztérium Gazdaság élénkítő Program keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásáról szóló előterjesztés. Az előterjesztést tegnapi napon a Pénzügyi Biztosság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottságé a szó.

**Ferencz Imréné:** Elfogadtuk a pályázatot, megbeszéltük.

**Vankóné Jekli Anikó:** Köszönöm szépen. Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta az előterjesztést, és javasolja a kiküldött anyag szerint a pályázat benyújtását. Kérdés észrevétel van-e a kiküldött pályázati anyaggal kapcsolatosan?

**Nagy János:** Nekem volna annyi, hogyha a pályázat elfogadásra kerül, akkor várhatóan mikor kerülne ez kivitelezési formába?

**Vankóné Jekli Anikó:** Ha ezt a pályázatot elfogadják, akkor nagyon gyorsan. Borzasztóan szorosa a határidők. A Belügyminisztérium módszertani útmutatója szerint 2020. december 31.-ig meg is kell valósítani.

**Nagy János:** A kidolgozott tervek alapján ugye Tisza közeli. Ott van az a sólyapálya, ami vízügyi részt is érint, meg gondolom tájvédelmi körzetet. Ezek ahogy kilettek dolgozva, minden elbírálásra került? Utána volt járva kellőképpen ezeknek, hogy minden kivitelezhető legyen? És semmilyen jogi akadályának?

**Vankóné Jekli Anikó:** A Vízügy részéről Igazgató Úr biztosított a támogatásról. Részükről a teljes támogatást bírja az Önkormányzat. Nemzeti Közlekedési Hatóság eljárására vonatkozóan Helyettes Államtitkár Úrral került egyeztetésre a tervezet. Támogatják a Tiszaroff Községi Önkormányzat fejlesztési elképzelését. Gyakorlatilag nem lehet probléma, reméljük, hogy nem is lesz. A Nemzeti Közlekedési Hatóság eljárási, engedélyezési körébe tartozik. Magyar Állam tulajdona, a sólyapálya is a Vízügy kezelésében van. Nagyon bízunk benne, hogyha a Belügyminisztérium támogatásra alkalmasnak ítéli a pályázatot, Vízügyi Közfoglalkoztatási Helyettes Államtitkár Úr támogatja, akkor a Hatóság ugyan így partner lesz az engedélyek mihamarabbi megadásában.

**Nagy János:** Igen, mert akkor valójában elcsúszhatna a határidő.

**Vankóné Jekli Anikó:** Belügyminisztérium borzalmasan rövid határidőket diktál. Kormányzati elvárás az, hogy ez a társadalmi felzárkózást segítő program a felzárkózó települések részéről minél hamarabb végrehajtásra kerüljön és minél hamarabb meginduljon az a foglalkoztatás, amit terveznek az önkormányzatok.

**Nagy János:** Ha a határidő esetleg elcsúszna kivitelezés szempontjából? A területen lévő átalakítás, újítás, építés rendbe van. Maga az a szakasz, ami gondolom a sólyapálya, az ami különböző dolgoktól függ.

**Vankóné Jekli Anikó:** A kivitelezés nem hosszú, a Sólya pályánál a legegyszerűbb kivitelezést készítette elő a szakértő, ami azt jelenti, ha szemben állunk a Tiszával, akkor a bal oldali partfal tolódik arrébb pár méterrel. Partfal elszedés, betonozás, ennyi a munka.

**Nagy János:** Erről nem láttam részletes leírást.

**Vankóné Jekli Anikó:** Nem kötelező becsatolni hozzá, költségtervet kell mindenféleképpen. Ez a legegyszerűbb kivitelezési módszer, és a legolcsóbb került betervezésre. Volt egy másik elképzelés a kisérvnél, de az háromszor akkora költséget produkált, illetve a magas partfal miatt jóval nagyobb kivitelezési munkát is. A terület miatt oda terveztük volna, hogy legközelebb van az adott ingatlanhoz. De a legolcsóbb és legkönnyebben kivitelezhető pedig a komplejárónál van. Gyakorlatilag, ha a sólyapálya nem valósul meg, az azt jelenti, hogy a jelenlegi állapottal megyünk tovább. Kishajók, csónakok vízre eresztése biztosított, azt a támogatás részt kell visszafizetni az Önkormányzatnak, amit nem valósít meg. De reméljük, hogy ez nem csúszik meg az engedélyező hatóság esetleges akadályozása miatt. Mi bízunk benne, ha már Belügyminisztériumi részről támogatott lesz a pályázatunk.

**Nagy János:** Akkor valójában úgy néz ki, hogy elég jó háttérrel.

**Vankóné Jekli Anikó:** Első szűrőn átment, igen. A Belügyminisztériumi szakértők részéről a visszajelzés az, hogy az első szűrőn zöld utat kapott a tiszaroffi fejlesztési elképzelés. Ezért kaptuk 29.-én magát a pályázati kiírást meg. Egyéb kérdés észrevétel?

**Szűcs Eszter:** Nekem olyan kérdésem lenne, hogy magának a koncepciónak ki volt a kitalálója. Ugye mivel nem láttuk a pályázati felhívást. Az, hogy lett felmérve, hogy Tiszaroffnak egy ilyen jellegű turisztikai fejlesztésre van szüksége. Vagy így volt kiírva a pályázat, hogy csak ilyen jellegű lehet?

**Vankóné Jekli Anikó:** Nem, a pályázati kiírást október 29.-én kapta meg az Önkormányzat. Erre a tevékenységre, amit az önkormányzatok elképzeltek. Arra próbálta a Belügyminisztérium elkészíteni. Maga az elképzelés már egy több éves előkészítő munka. Akkor, amikor megvette az ingatlant az Önkormányzat, amikor összevonatta a telkeket, külön bejáratot biztosított neki, akkor már megfogalmazódott Polgármester Úr elképzelései között ez a turisztikai fejlesztés. Úgy mond rózsaszín álmoknak szoktuk mi ezeket emlegetni, mindaddig, amíg nem kapunk valamilyen fejlesztési lehetőséget. Tehát ha az Önkormányzatnak nincs olyan lehetősége, hogy benyújtson rá pályázatot. Mint látjuk az összegből, nem kicsi. Pontosan nem teljesen így nézett ki az elképzelés, ehhez kellett a tervezők, kellett a rendezési terv, Tiszaroff településrendezési terve. Ami azért adott egy bizonyos behatárolást arra vonatkozóan, hogy mit és hogyan lehet ide tenni. Az eredeti elképzelés az volt, hogy kis faházakban próbáljuk a szálláshelyeket megvalósítani, de maga a területnek a beépítési lehetősége, a zöld terület fenntartása alapján ez a fajta szálláshely bővítés, vagy szálláshely létrehozása valósulhatott meg. Az elképzelés maga, az ötlet Polgármester Úr részéről indult. A tervezők nagyon segítőkész és gyors, kreatív munkája eredményezte azt, hogy ilyen színvonalon, ilyen szinten készüljön előkészítésre az Önkormányzatnak.

**Szűcs Eszter:** Milyen más lehetőség volt még?

**Vankóné Jekli Anikó:** A másik lehetőség az egy üvegház, fóliázás. Egy zöldség, növénytermesztés. Magára az úgynevezett melegvízre, tehát erre a hőforrásra építve. Ezt viszont nem támogatja a Belügyminisztérium, elvetette ezt az ötletet. Kb. fél milliárd lett volna a megvalósítása, és a fenntartási költségeket nem tudta volna kidolgozni a fóliasátor. Ugyan is a melegvíznek a visszasajtolása olyan költséggel jár, hogy maga az Önkormányzat az értékesítéssel, a zöldségek értékesítésével, vagy a konyha felfevő piacával nem tudta volna rentábilissá tenni azt a kivitelezést.

**Szűcs Eszter:** Hol vannak ezek a melegvíz lelő helyek? Hol kellett volna elképzelni ezt az üvegházat?

**Vankóné Jekli Anikó:** A melegvíz önkormányzati ingatlanon van, kint a határban.

**Szűcs Eszter:** Tehát akkor az üvegháznak ott kellett volna lennie?

**Vankóné Jekli Anikó:** Igen, van ott egy két-három hektárnyi földterülete az Önkormányzatnak.

**Szűcs Eszter:** Én személy szerint nem tudom hol van, ezért kérdeztem.

**Vankóné Jekli Anikó:** De elvetette ezt a fejlesztési elképzelést ebbe a pályázati lehetőségbe a Belügyminisztérium.

**Szűcs Eszter:** Akkor ez a kettő lehetőség volt más nem? Vagy ötlet? Inkább úgy mondom.

**Vankóné Jekli Anikó:** Kidolgozva, egyelőre igen.

**Szűcs Eszter:** Milyen más hasonló ötlet van még, vagy olyan dolog, amire talán nyílni fog pályázati lehetőség?

**Vankóné Jekli Anikó:** Azt nem tudhatjuk, hogy milyenre fog talán nyílni.

**Szűcs Eszter:** Azért kérdezem, mert ezt az elképzelést, ami most elénk került ezt a fórumon említett, ami ugye október elején volt. Tehát már akkor is lehetett róla információ, hogy ez lesz, de az anyagokat mégis csak hétfőn kaptuk meg.

**Vankóné Jekli Anikó:** Jó, akkor most rakjuk össze a kronológiát. A kormányhatározat júliusban jelent meg. Az, hogy Tiszaroff Község Önkormányzata belekerült a Gazdasági Egyenlőtlenségek csökkentése érdekében szükséges fejlesztési programcsomagokba, az július 5-én került meghozásra a Kormány részéről. Innentől kezdve kezdett el az Önkormányzat dolgozni azon, hogy ezt pontosan papír alapon lefektetve letegye az asztalra. Gyakorlatilag évekkal ezelőtt nem volt arra lehetősége az Önkormányzatnak, hogy egy ilyen nagyszabású pályázatot benyújtson. Mint elmondtam tegnap is, 2006 óta az önkormányzatnak úgymond burkolt meghívási lehetősége, amikor azt mondták, hogy szinte erre írnak ki egy 100 százalékos támogatási intenzitású pályázatot, a szennyvíz óta nem volt.

**Szűcs Eszter:** Nem mondtam éveket, én egy hónapot kérdeztem. Azért, mert nekem annyival volt problémám, hogy ugye tegnap volt a bizottsági ülés és előtte éppen, hogy több mint 24 órával kaptuk meg az anyagot és szerintem elég nagy a hosszúsága ahhoz, hogy több idő kelljen, minthogy ennyit földolgozzunk. Ha már voltak előtervek, akkor lehet, hogy azt is megkaphattuk volna, még akkor is, ha nincs így konkrétan kidolgozva.

**Vankóné Jekli Anikó:** Október 28.-án érkezett a Belügyminisztériumból az e-mail. Október 28. án hétfőn, 14 óra 25 perckor küldtem át részükre a költségtervet, ami még a műszaki leírás nélkül csak forintosítva mutatta be ezt az elképzelést. 17 óra 50 perckor érkezett a válasz: „Köszönöm szépen a fejlesztési anyagokat, holnap megkezdjük az áttekintését a BM szakértőivel, utána beszélünk.” Ez egy-két óra hossza volt, és 29.-én érkezett az e-mail, ami tartalmazta a pályázati kiírást.

**Szűcs Eszter:** De 30.-án volt egy ülés, ahol kaphattunk volna róla felvilágosítást. Csak az lett megemlítve, hogy van egy pályázat, de akkor még nem tudtuk, hogy miről fog szólni.

**Vankóné Jekli Anikó:** Eszter, a műszaki leírást azt követő hosszú hétvégén készítették el. Ha én most beteszek neked, az összeget már mondtam kb. inemnyi, ha emlékszel.

**Szűcs Eszter:** Igen, azt említetted.

**Vankóné Jekli Anikó:** Arról fogunk dönteni, de a tervezők a hétvégén rakták össze a komplex elképzelést.

**Szűcs Eszter:** De az elképzelés megvolt, ők a tervet rakták össze.

**Vankóné Jekli Anikó:** A turisztikai elképzelésről eddig is volt szó, elmondtam, hogy mi az. Elmondtam a sólyapályát, elmondtam a szálláshelyet, elmondtam a turisztikai központot.

**Szűcs Eszter:** Múlthéten?

**Vankóné Jekli Anikó:** Nem, már a programomban.

**Szűcs Eszter:** Akkor majd elolvasom még egyszer és akkor mindent úgy fogok venni, hogy ez így lesz és hogy tudhattam volna.

**Vankóné Jekli Anikó:** Gyakorlatilag már elhangzott.

**Szűcs Eszter:** Igazából ez egy olyan kérdés, hogy legközelebb is, ha lesz soron kívüli ülés vagy bizottsági ülés, akkor ne 24 órával előtte kapjuk meg az anyagokat.

**Vankóné Jekli Anikó:** Ha én nem kapom meg a műszaki leírást hamarabb, nem tudom kiküldeni. Vasárnap délután érkezett meg a tervezőktől. Egész hétvégén ezen dolgoztak. Hétfőn kiküldték. Az apparátus is nagyon igyekezett, hogy kiküldjék.

**Szűcs Eszter:** De már a pályázati felhívást 30-án is megkaphattuk volna, és kevesebb kérdésünk lett volna tegnap a határidővel, hogy meddig kell üzemben tartani. Mivel a pályázati felhívást nem láttuk, ezért ezeket az információkat nem tudhattuk.

**Vankóné Jekli Anikó:** Itt van nálam, és válaszolok a kérdésekre. Tessék Doktor Úr.

**Dr. Katona Gábor:** Azt szeretném megkérdezni, hogy lehet-e még változtatni ezen a pályázaton? Van rá elég idő meg apparátus? Mert, ha nem akkor döntsünk, hogy megpályázzuk vagy hagyunk elúszni egy 300 millió forintot?

**Vankóné Jekli Anikó:** 356 millió forint.

**Dr. Katona Gábor:** Mert felőlem erről még beszélgethettek, de nekem ügyelnem kellene elnézés.

**Vankóné Jekli Anikó:** A kérdés a Belügyminisztérium részéről az, hogy képes-e az Önkormányzat, hogy 7-re benyújtsa, vagy nem képes az Önkormányzat?

**Dr. Katona Gábor:** Ez volt a kérdés ugye?

**Vankóné Jekli Anikó:** Holnap hetedike. Ha látjuk, hogy 29-én érkezett maga a Belügyminisztériumi módszertani útmutató, ami leírja, hogy mi a támogatás célja, milyen feltételekkel, hogyan kell benyújtani. Hetedikéig van lehetőségünk arra, hogy elsődlegesen úgy kezeljék, hogy még átnézik a támogatási döntés meghozatala előtt. Túl sokat nem tudunk rajta változtatni. Vagy elfogadjuk a tervezőknek ezt a fajta szakmai munkáját, vagy az ötven település közül nem tudjuk, hogy hány az, aki élénk megy. A 356 millióból minél több pályázat bemegy, úgy csökken az önkormányzatok lehetősége a támogatási összeg teljes igényének a megkapására. Én azt szeretném, hogy Tiszaroff ott legyen az elsők között, és a teljes összeg támogatásra kerüljön mert így komplex ez a program, ahogyan elkészült. Ha bármi kimarad belőle, akkor már egy picikét sérül a program. Mondjuk, ha egy játszótérre nem adnak támogatást, attól függetlenül a program még megvalósítható. De hogyha a szálláshely kiépítésére nem adnak, akkor kicsit sérül is és az Önkormányzat bevételi lehetősége csökken.

**Dr. Katona Gábor:** Akkor én azt javaslom szavazzuk meg, ha már Pénzügyi Bizottság elfogadta.

**Csomor Gábor:** Én csak azt szeretném mondani, hogy elvileg itt 356 millió forintról beszélünk, ami azt jelenti, hogy az Önkormányzatnak, a településnek egy forintjába nem kerül. Ezt kapjuk, ez egy nagyon nagy lehetőség. Erről azért döntünk mindannyian, mindenki, hogy Tiszaroff fejlődjön. Azt mondta mindenki a kampányba, hogy Tiszaroff az első, úgyhogy szerintem szavazzuk meg.

**Szűcs Eszter:** Mert ez eddig kérdés volt, hogy nem fogjuk megszavazni?

**Csomor Gábor:** Annyi mindenféle kérdés jött itt össze, hogy most ez se jó, az se jó, miért így, miért úgy. Azt mondom szavazzuk meg, az anyagot látta mindenki, ez egy talált pénz.

**Dr. Katona Gábor:** Majd kialakul ez. Ti most belecsöppentetek, de mi már évekkal ezelőtt.

**Szűcs Eszter:** A részleteket tegnap megbeszéltük. Ezek a kérdések ettől függetlenek voltak.

**Csomor Gábor:** Akkor meg hagyjuk, Doktor Úr hadd menjen dolgára.

**Dr. Katona Gábor:** Nem, nem azért. Még nem kerestek, erről meg aztán lehet kötetlenül beszélgetni, a fontos dolgokat két perc alatt leszoktuk rendezni. Anno.

**Nagy János:** A megszavazásával nincsen gond.

**Dr. Katona Gábor:** Nem most kell ezekről beszélni.

**Szűcs Eszter:** Én is ezért vagyok meglepve, mert ez sosem volt kérdés.

**Vankóné Jekli Anikó:** Egy pillanat, hagyjuk hadd mondja végig Képviselő Úr!

**Dr. Katona Gábor:** Tehát a részletkérdések, majd ezután következnek. Egyelőre nyerjük meg. De, ha nem adjuk be, nem nyerjük meg. Arra meg nincs idő, hetedike mindjárt itt van.

**Vankóné Jekli Anikó:** Gyakorlatilag látható, hogy a Belügyminisztérium borzalmasan gyors ütemet diktál, egyik napról a másikra adja ki a dokumentumokat, pörgeti az eseményeket. Nem hónapokról van szó, hogy hónapokkal előtte megjelenik egy pályázati felhívás. Nem. Itt gyakorlatilag megjelent, megjött a kérdés, hogy hetedikére vagy tizenötödikére be tudjuk-e tolni. Ha hetedikére tolja be az Önkormányzat, akkor természetesen mindenki előtt elsőbbsége van. Szerintem érdemes meglovagolni, innentől kezdve az is elhangzott tegnap, hogy ha a támogatásra megfelelőnek ítéli a pályázati anyagot a Belügyminisztérium, akkor támogató okirat hatályba lépését követő 15 napon belül a támogatás folyósításra kerül. Az, hogy az Önkormányzat számláján a 356 millió forint rendelkezésre áll a tervek, a kivitelezésnek az indítására, úgy gondolom ez egy soha vissza nem térő alkalom egy ilyen kis település életébe. Maga a projekt olyan szinten elismerésre méltó a Belügyminisztérium szakértői részéről, mint, ahogy tegnap is elmondtam, Abádszalóktól Tiszapüspökig ilyen lehetőség nincs egy ilyen turisztikai horgász turizmusi központnak a kiépítése. Ez egy akkora területet ölel fel a Tisza folyón, ami itt nincs a környéken. Abádszalók és Tiszapüspöki az, aki rendelkezik esetleg ilyen lehetőséggel. Roffnak hatalmas kiugrási lehetőség. Ha több kérdés, észrevétel nincs, akkor szavazásra tenném a kérdést. Kérdezem a Képviselő-testületet, aki egyet ért a kiküldött turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásával, a tervezői költségbecslés és a műszaki leírás alapján, az kérem kézfelemeléssel szavazzon.

**Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

*124/2019. (XI.06.) számú Határozat Tiszaroff Községi Önkormányzat Gazdaságélénkítő Program keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázat benyújtásáról*

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Vankóné Jekli Anikó polgármestert Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 1. melléklet XIV. Belügyminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, **5. Társadalmi felzárkózást segítő programok alcím 13. A „Felzárkózó települések”** hosszú távú programjának



támogatása alcím jogcímcsoport terhére keretein belül turisztikai fejlesztési koncepció pályázati dokumentáció benyújtására.

Határidő: 2019. november 7.

Felelős: Polgármester

#### **Erről értesül:**

- 1) Vankóné Jekli Anikó polgármester
- 2) Dobó-Balogh Henrietta aljegyző
- 3) Pénzügy
- 4) Irattár


**Vankóné Jekli Anikó:** Én nagyon szeretném megköszönni azoknak a személyeknek, Polgármester Úrnak és a tervezőknek, akik dolgoztak ezen a projekten. Nem kis munka volt, nem egy olyan kis volumenű elképzelés ez a település életéhez, ami említésre ne lenne méltó. Maga a Fegyverneki Területfejlesztő Központ Mérnöki Irodája és a segítő szakértők ezt a műszaki leírást, költségtervet teljesen ingyen és bérmentve készítették el Polgármester Úr és az én kérésemre Tiszaroff Község Önkormányzatának a hosszú hétvége alatt. Egy ilyen tervnek a költsége sem kevés. Az elmúlt évek jó kapcsolata, és azok a munkák, amiket ők készítettek, a településen már több épületen vagy intézményen látható. Én úgy gondolom, hogy maga ez az elkészült turisztikai fejlesztési koncepció teljes mértékben megbízható olyan téren, hogyha ez megvalósul, Tiszaroff fejlődését fogja szolgálni.


#### **Egyebek**

**Vankóné Jekli Anikó:** Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, köszönöm mindenkinek a részvételt, az ülést bezárom.

  
**Vankóné Jekli Anikó**  
polgármester



  
**Balogh Henrietta**  
aljegyző

  
**Szabó Szilvia**  
Jegyzőkönyvvezető

