

TISZAROFF KÖZSÉGI

ÖNKORMÁNYZAT

SORON KÍVÜLI

TESTÜLETI ÜLÉSE

2019. március 08.

Határozat:23-26-ig

Rendelet: --ig

TARTALOMJEGYZÉK

Testületi ülés	1
Tartalomjegyzék	2
23/2019. (III.08.) számú Határozat a napirend elfogadásáról	3
Tiszaroff hrsz 1013, hrsz 1014 és hrsz 956 ingatlanok tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról	3
24/2019. (III.08.) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról	4
25/2019. (III.08.) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról	4
26/2019. (III.08.) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 956 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról...	5
Egyebek	6

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 08-án megtartott soron kívüli üléséről

Jelen vannak: Kamarás Zsolt polgármester-levezető elnök, Tarkó László, Kun László, Csomor Gábor, Matastik Pálné dr., Dr. Katona Gábor, Patocskai László

Tanácskozási joggal jelen van: Vankóné Jekli Anikó jegyző

Kamarás Zsolt: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy hiányzó nincs, a testület határozatképes. A meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

23/2019. (III.08.) számú Határozat a napirend elfogadásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

1. Tiszaroff hrsz 1013, hrsz 1014 és hrsz 956 ingatlanok tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról
2. Egyebek

Tiszaroff hrsz 1013, hrsz 1014 és hrsz 956 ingatlanok tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

Kamarás Zsolt: Tiszaroff Községi Önkormányzat a 18/2002.(II.20.) számú határozatában döntött arról, hogy a sajátos élethelyzetben lévő családok részére – a cigány telep felszámolása miatt – építkezésre alkalmas önkormányzati ingatlanokat jelöl ki. A sajátos helyzetben lévő családok ingyenesen, mint első lakáshoz jutók támogatásaként kapták meg ezen ingatlanokat.

A 18/2002. (II.20.) számú határozat alapján kiosztott ingatlanok közül az alábbi ingatlanok vonatkozásában nem valósult meg a kétéves beépítési kötelezettség:

- 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz
Jelenlegi tulajdonos: Farkas Ottóné (szül. név. Wadacz Éva, szül: 1974.03.04.)
- 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz
Jelenlegi tulajdonos: Puzsoma Zoltán (szül: 1959.03.08.) és Puzsoma Zoltánné (szül: 1961.05.13.)
- 5234 Tiszaroff Liszt Ferenc út hrsz 956
Jelenlegi tulajdonos: Farkas Frigyes (szül: 1968.04.11.) és Kovács Jánosné Nagy Erzsébet (szül: 1971.02.17.)

Az ingatlan tulajdonosokkal Tiszaroff Községi Önkormányzat megállapodást kötött, melynek értelmében az átruházással egy időben az átruházó kétéves beépítési kötelezettséget határozott meg részükre és kikötötte, hogy az ingatlant 5 éven belül nem értékesíthetik, ezen időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre, valamint a kedvezményezettek tudomásul vették, hogy amennyiben az említett ideig a beépítési kötelezettség nem valósul meg úgy az ingatlan tulajdonjoga a megállapodásra figyelemmel visszaszáll Tiszaroff Községi Önkormányzatra és az Önkormányzat kérheti az eredeti állapot helyreállítását. Tekintettel arra, hogy fent megnevezett ingatlanok vonatkozásában a megállapodásban foglalt kétéves beépítési kötelezettségnek a tulajdonosok nem tettek eleget, így azok tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat kéri visszaállítani az eredeti állapotnak megfelelően.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

24/2019. (III.08.) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1013 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat részére kéri visszaállítani.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kamarás Zsolt polgármestert, hogy jogi keretek között az ingatlan ismételt önkormányzati tulajdonba vételéről intézkedjen.

Határidő: azonnali

Felelős: Kamarás Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Farkas Ottóné
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Hivatal, Földhivatali Osztály
3. Kamarás Zsolt polgármester
4. Vankóné Jekli Anikó jegyző
5. Pénzügy

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

25/2019. (III.08.) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.

2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő- testülete döntött arról, hogy az 5234 Tiszaroff, Szegfű út 1014 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat részére kéri visszaállítani.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kamarás Zsolt polgármestert, hogy jogi keretek között az ingatlan ismételt önkormányzati tulajdonba vételéről intézkedjen.

Határidő: azonnali

Felelős: Kamarás Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Puzsoma Zoltán és Puzsoma Zoltánné
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3. Kamarás Zsolt polgármester
4. Vankóné Jekli Anikó jegyző
5. Pénzügy

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 0 tartózkodás, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

26/2019. (III.08.) számú határozati javaslat az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 956 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának Tiszaroff Községi Önkormányzat részére történő visszaállításáról

1. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.
2. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő- testülete döntött arról, hogy az 5234 Tiszaroff, Liszt Ferenc út 956 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát Tiszaroff Községi Önkormányzat részére kéri visszaállítani.
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kamarás Zsolt polgármestert, hogy jogi keretek között az ingatlan ismételt önkormányzati tulajdonba vételéről intézkedjen.

Határidő: azonnali

Felelős: Kamarás Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Farkas Frigyes
2. Kovács Jánosné Nagy Erzsébet
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
4. Kamarás Zsolt polgármester
5. Vankóné Jekli Anikó jegyző
6. Pénzügy

Egyebek

Kamarás Zsolt: Egyebekben van-e valakinek valami kérdése, észrevétele, hozzászólása? Ha nincs, akkor köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.


Kamarás Zsolt
polgármester



K.m.f.


Vankóné Jekli Anikó
jegyző




Dr. Márton Viktória
Jegyzőkönyvvezető