

FIDIC „piros könyv” szerinti

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

(Tiszaroff és Tiszagyenda szennyvízhálózatának bővítése, KEOP-1.2.0/B/10-2010-0071)

amely létrejött egyrészről

Tiszaroff Község Önkormányzata
címe: 5234 Tiszaroff, Szabadság út 22.
képviseli: Kamarás Zsolt polgármester
bankszámlaszáma: 11745066-15410395-00000000
nyilvántartási száma: 733128
(a továbbiakban **„Megrendelő”**)

másrészről

TriGon Invest Kft. – BTMP Kft. Közös Ajánlattevők

melynek tagjai:

TriGon Invest Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: Mészáros Árpád
székhely: 1042 Budapest, Árpád út 70.
levelezési cím: 6000 Kecskemét, Tatár sor 6.
bankszámlaszáma: 11732002-20404602-00000000
cégjegyzékszám: 01-09-905995
adószáma: 13337184-2-41)

és

BTMP Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: Tóth Árpád
székhely: 1211 Budapest, Terelő u. 3.
bankszámlaszáma: 11732002-20390475-00000000
cégjegyzékszám: 01-09-893871
adószáma: 14211454-2-43)

(a továbbiakban **„Vállalkozó”**) között.

1. Preambulum

- 1.1 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben K.É.- 1258/2013. számon eljárást megindító felhívást tett közzé **„Vállalkozási szerződés Tiszaroff és Tiszagyenda szennyvízhálózatának bővítése (KEOP 1.2.0/B/10-2010-0071) kivitelezési feladatok ellátására vonatkozóan, a FIDIC Piros Könyv feltételei szerint”** tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2013. június hó 27. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás **1. részének (Vállalkozási szerződés Tiszaroff szennyvízhálózatának bővítése (KEOP 1.2.0/B/10-2010-0071) kivitelezési feladatok ellátására vonatkozóan, a FIDIC**

Piros Könyv feltételei szerint) nyertese a Vállalkozó. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott közbeszerzési eljárásban Vállalkozó tette az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot, ennek megfelelően a felek a Kbt. 124. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a 6.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

- 1.2 A felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0071 sz. projektben az Európai Unió támogatásával, valamint a Magyar Állami Költségvetés és az érintett Önkormányzatok saját forrásából történik.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 2.1 A Megrendelő Tiszaroff településen (Magyarország) a jelen Szerződés szerinti csatornahálózatot (a továbbiakban: Létesítmény) kíván létesíteni.
- 2.2 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Létesítmény szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakcég gondosságával kivitelezni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, kiviteli terveket elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.3 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező, a közbeszerzési eljárás kiadott dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.2 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetészerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.
- 2.4 Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Megrendelő által az eljárást megindító felhívásban vagy a dokumentációban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.
- 2.5 A Szerződés teljesítésére és az alvállalkozók bevonására a Kbt. 128. § rendelkezései az irányadók. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.6 Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

- 2.7 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás, ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1 A Szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. A Szerződés Elfogadott Végösszege: 240.948.937,- forint, azaz kétszáznegyvenmillió-kilencszáznegyvennyolcezer-kilencszázharminchét forint, amelyből tartalékkeretnek minősül 11.473.759,- forint, azaz tizenegymillió-négy százhatvenháromezer-hétszázötvenkilenc forint, amely az Általános feltételek 13.5 Alcikkelye, valamint a jelen Szerződés mellékletét képező Útmutató a *Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához* című dokumentumra figyelemmel használható fel.
- 3.2 A Szerződéses Ár 229.475.178,- forint, azaz kétszázhuszonkilencmillió-négy százhatvennégyezer-százhatvennyolc forint, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár, és amely a Szerződés Elfogadott Végösszegének tartaiékkeret nélküli része.
- 3.3 A Szerződés Elfogadott Végösszegére és a Szerződéses Árra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződés Elfogadott Végösszegének és a Szerződéses Árnak 83,041196 %-a EU és költségvetési támogatásból, valamint 16,958804 %-a önrészből kerül finanszírozásra. Az elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében a Megrendelőt terheli. A Vállalkozónak az elszámolható és a nem elszámolható költségeket külön-külön kell leszámláznia.
- 3.4 A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a Létesítmény rendeltetészerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.5 A Vállalkozó a 3.2 pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költségnek, az általa az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében megjelölt 30%-ának megfelelő, 68.842.553,- forint, azaz tizenegymillió-négy százhatvenháromezer-hétszázötvenkilenc forint előlegre jogosult, az előleg összegével azonos összegű előlegbiztosíték ellenében azzal, hogy Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése értelmében a megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján kell teljesíteni. A 3.2 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő levél is szükséges. A biztosítékot a Vállalkozó az előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a KEOP Közreműködő Szervezet részére benyújtani a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Előleg kizárólag a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) által rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható. A Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről

- 4.3 A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás alapján a szerződéskötéssel egyidejűleg a Létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáig köteles a 3.2 pont szerinti ellenérték 3 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy biztosítási szerződés alapján, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötvény átadásával vagy bankgarancia benyújtásával lehet teljesíteni, a Kbt 126. § (6) a) alapján.

5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség) és szavatosság

- 5.1 A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres Átadás-átvételtől számított 24 hónap
- 5.1 Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 5.2 A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás alapján a Létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáig köteles a 3.2 pont szerinti ellenérték 2 %-ának megfelelő összegű jótállási biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy biztosítási szerződés alapján, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötvény átadásával vagy bankgarancia benyújtásával lehet teljesíteni, a Kbt 126. § (6) a) alapján. A 3.2 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során a jótállási biztosíték összegét nem érinti. A biztosítéknak a jótállási idő előre becsült lejártát követő 70. napig hatályban kell maradnia.
- 5.3 Vállalkozót a jogszabályok szerinti szavatossági kötelezettségvállalás terheli, különös tekintettel az alábbi jogszabályokra: a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet és a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.
- 6.2 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a - Különös feltételekkel módosított - Általános feltételek 20. Cikkelyének feltételei szerint egyszemélyes Döntőbizottság ill. Választott bíróság útján rendezik.
- 6.3. A Szerződést a Felek csak a Kbt. 132. § -ának megfelelően módosíthatják.
- 6.4 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
- 6.3.1 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
- 6.3.2 Kiegészítő tájékoztatás
- 6.3.3 Dokumentáció 1. 2. sz. módosítása
- 6.3.4 Különös feltételek

- 6.3.5 FIDIC Általános Feltételek (Építési munkák szerződéses feltételei a Megrendelő által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz, 2005. évi magyar nyelvű kiadás)
- 6.3.6 Műszaki előírások
- 6.3.7 Tervrajzok
- 6.3.8 Egyösszegű Ajánlati Ár
- 6.3.9 Felolvasólap
- 6.3.10 Nyilatkozat a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberekről, vezetőkről
- 6.3.11 Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához
- 6.5 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a fenti 6.3.5 pont szerinti FIDIC feltételek kifejezéseivel.
- 6.6 A Kbt. 125. § (7) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhető a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 6.7. A Kbt. 124. § (2) bekezdése alapján a szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó által a Preambulum 1.1. pontjában megjelölt közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatában kidolgozott fenntarthatósági terv.

Fentiek bizonyosságul a szerződő felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást. A Szerződéses Megállapodás hat (6), egymással mindenben megegyező példányban kerül aláírásra, amely példányok közül négy (4) a Megrendelőt kettő (2) a Vállalkozót illeti meg.

MEGRENDELŐ:

Aláírta és lepecsételte:



Kamarás Zsolt polgármester
Tiszaroff Községi Önkormányzat
Kelt: Tiszaroff, 2013. július 10.

VÁLLALKOZÓ:

Aláírta és lepecsételte:



TriGon Invest Kft.
1042 Budapest, Árpád út 70.
Cégjegyzékszám: 01-09-903003
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
MESZÁROS ÁRPÁD ügyvezető
Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
TriGon Invest Kft. nevében.
Kelt: Kecskemét, 2013. július 8.



Aláírta és lepecsételte:
BTMP Mélyépítő
Képzési Felelősség Társaság
1211 Budapest, Terelő u. 3.
Cégjegyzékszám: 01-09-893871
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
TÓTH ÁRPÁD ügyvezető
Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
BTMP Kft. nevében
Kelt: Kecskemét, 2013. július 8.